

**Протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Вихоревка

05 марта 2020 года

Организатор аукциона – Администрация Вихоревского городского поселения

Аукцион и подведение его итогов состоится 10 марта 2020 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, 105, каб. 2.

Решение о проведении аукциона: распоряжение и.о. главы администрации Вихоревского городского поселения от 04.02.2020 № 28 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Вихоревка, ул. Ленина».

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1051 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010112:1542, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: гаражи

Срок действия договора аренды: 18 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 10 004,00 (десять тысяч четыре рубля 00 копеек) рублей (1,5% кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 300,12 руб. (триста рублей 12 копеек).

Размер задатка: 50 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 5 002,00 руб. (пять тысяч два рубля 00 копеек).

Организатор аукциона установил:

1. Поступило заявок на участие в аукционе - 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Отказано в допуске к участию в аукционе - **нет**.

№ п/п	Ф.И. О., (наименование) претендента	№ и дата подачи заявки участия в аукционе	Сумма задатка, реквизиты платежного документа о внесение задатка
1	ГСК «Находка» ИНН 3805734810 Сергеев Илья Александрович Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, улица Ленина, дом 27, квартира 21	№1 от 17.02.2020 г. в 11 ч. 00 мин.	5002,00 руб. Чек-ордер от 14.02.2020 г.

Организатор аукциона решил:

**В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:**

1. Аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Организатору аукциона – Администрации Вихоревского городского поселения направить **Сергееву Илье Александровичу** в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

4. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания.

Глава администрации Вихоревского городского поселения \_\_\_\_\_

Н.Ю. Дружинин