

Текстовая часть к проекту межевания территории
г. Вихоревка застроенной многоквартирными домами:
в границах улиц Ленина-Комсомольская-Пионерская-Октябрьская

1. Характеристика современного использования территории.

Территория проектирования расположена в западной части города Вихоревка (далее – территория). Земельные участки в составе территории относятся к категории земель населенных пунктов. На территории отсутствуют зоны действия публичных сервитутов и территории объектов культурного наследия. Ориентировочная площадь территории составляет 157356 кв.м. Границами проектируемой застройки являются: на юге – улица Комсомольская, на востоке – улица Ленина, на западе – улица Октябрьская, на севере – улица Пионерская.

2. Характеристика планируемого развития территории.

Проект планировки разработан в целях определения мест размещения объектов капитального строительства жилого и общественного назначения. Территория обеспечена всеми необходимыми мощностями по энерго- и теплообеспечению, водоснабжению и водоотведению.

Планировочное решение территории сохраняет основные градостроительные принципы, заложенные при проектировании территории, ее сложившуюся планировочную структуру и транспортную схему.

Основным типом застройки в компоновочном отношении является пятиэтажный многоквартирный жилой дом.

Расстояние от красной линии до линии отступа в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 5 метров.

Из объектов обслуживания на территории располагаются магазины товаров повседневного спроса. Также на территории расположены объекты школьного образования, индивидуальные гаражи. Противопожарная безопасность обеспечивается сетью проездов и подъездов к каждому из жилых и общественных зданий. Предусмотрены территории перспективного развития.

3. Улично-дорожная сеть и транспорт. Инженерная подготовка территории.

Транспортное обслуживание территории осуществляется по существующей улично-дорожной сети. Территория для размещения объектов застройки предусматривает

обеспечение нормативным количеством стояночных мест для размещения индивидуального транспорта. Схемой вертикальной планировки территории решены вопросы обеспечения нормальных условий застройки, движения транспорта по улицам, водоотвода с застроенных территорий, а также наилучших условий самотечного орошения зеленых насаждений.

Отвод поверхностных вод запроектирован с открытой системой водоотвода.

4. Инженерное обеспечение территории.

Территория обеспечена всеми необходимыми мощностями по энерго- и теплообеспечению, водоснабжению и водоотведению, что подтверждено техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектируемая территория расположена в двух территориальных зонах: Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2); Зона объектов автомобильной транспортной инфраструктуры, индивидуального гаражного строительства (Т1).

Согласно правил землепользования и застройки муниципального образования города Вихоревка, утвержденных Решением думы города Вихоревка от 20 декабря 2013 г. №73, официально опубликованного в информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования №130 от 09.01.2014 г., земельные участки в составе зон застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) предназначены для развития малоэтажного жилищного строительства.

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирные жилые дома	<p>Минимальный размер земельного участка – 1000 м²</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 4 этажа.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 30%.</p>	<p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, разделенных на две и более квартиры);</p> <p>благоустройство и озеленение;</p> <p>размещение подземных гаражей и автостоянок;</p> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;</p> <p>размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.</p>
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные школы	<p>Минимальный размер земельного участка – 5000 м², максимальный размер земельного участка – 12 000 м² – для детских дошкольных учреждений.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений,</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские</p>

	<p>венные, музыкальные школы, образовательные кружки</p> <p>Общественные учреждения</p>	<p>сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 3 этажа.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки – 20%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 50%.</p> <p>Минимальная высота ограждения земельного участка – 1,2 м.</p> <p>Минимальный размер земельного участка для школ – 2000 м²</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 25 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 4 этажа.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 40%.</p>	<p>ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).</p> <p>Земельные участки объектов неделимы.</p> <p>Недопустимо перепрофилирование объектов.</p>
<p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии</p>	<p>Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,</p>

	<p>электропередачи трансформаторные подстанции и газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация.</p>	<p>Предельное количество этажей – 1 этаж. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	<p>предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг). Размещение сооружений, предназначенных для отведения поверхностных сточных вод с территории населенного пункта.</p>
<p>Обеспечение внутреннего порядка (8.3)</p>	<p>Объекты капитального строительства, необходимые для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в</p>	<p>Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</p>

	<p>которых существует военизированная служба.</p>	<p>площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	
<p>Связь (6.8)</p>	<p>Объекты связи, радиовещания, телевидения.</p> <p>Воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктура спутниковой связи и телерадиовещания.</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	<p>Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1</p>
<p>Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)</p>	<p>-</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>	<p>Размещение объектов общего пользования: улично-дорожной сети, пешеходных связей (в том числе тротуаров, лестниц и пр.), набережных, береговых полос водных объектов,</p>

			скверов, парков, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных формами пр. объектов благоустройства в границах населенных пунктов.
--	--	--	---

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Религиозное использование (3.7)	Часовни, моленные дома, церкви, соборы, храмы, мечети, монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища	<p>Минимальный размер земельного участка – 200 м².</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%.</p> <p>Максимальная высота ограждения (забора) – 2 м., высота ворот – 2,5 м.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов;</p> <p>размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности.</p>
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа	<p>Минимальный размер земельного участка – 0,07 га.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 2 этажа.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p>

		<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	
<p>Здравоохранение (3.4)</p>	<p>Поликлиники, фельдшерские пункты, больницы и пункты здравоохранения</p>	<p>Минимальный размер земельного участка 1000 м². Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (отступ от красной линии) – 5 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению. Минимальная площадь зеленых насаждений (в т.ч. газонов) на территории больницы – 60%. Минимальное расстояние от лечебных учреждений до площадок для мусоросборников – 25 м, от лечебного корпуса и пищеблока – 100 м.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи</p>
<p>Банковская и страховая деятельность (4.5)</p>	<p>Объекты капитального строительства, предназначенных для размещения</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 400 м². Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории</p>

	организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Предельное количество этажей – 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.	
Культурное развитие (3.6)	Музеи, выставочные залы, дома культуры, библиотек и, кинотеатры и кинзалы; площадки для празднеств и гуляний	Минимальный размер земельного участка – 400 м ² . Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельное количество этажей – 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 70% Минимальный процент озеленения – 10%. Максимальная высота ограждения – 1,5 м	Не допускается размещение объектов, не связанных с целью культурного развития
Спорт (5.1)	Спортивные клубы, спортивные залы, площадки для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, теннисные корты, поля для спортивной игры)	Минимальный размер земельного участка – 600 м ² . Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельное количество этажей – 2 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.	Не допускается размещение объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. За исключением спортивно- оздоровительные сооружения закрытого типа
Магазины (4.4)	Объекты торгового	Минимальный размер земельного участка – 400 м ² . Максимальный размер	Размещение объектов капитального

	назначения	<p>земельного участка – 2000 м²</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 2 этажа.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	<p>строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p>
Общественное питание (4.6)	Объекты общественного питания (кафе, столовые, закусочные, бары)	<p>Минимальный размер земельного участка – 1000 м².</p> <p>Максимальный размер земельного участка – 3000 м²</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Предельное количество этажей – 2 этажа.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату</p>
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>Предельная высота зданий, строений и сооружений не подлежит установлению.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственным и, под надзором человека.</p>

		<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 95%</p>	
<p>Гостиничное обслуживание (4.7)</p>	<p>Объекты временного проживания</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 800 м². Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Предельная высота зданий – 25 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 80%. Площадь участка для стоянки одного автомобиля на территории земельного участка – 22,5 м².</p>	<p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p>
<p>Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (комплексы) (4.2)</p>	<p>Торговые центры, торговые центры (комплексы)</p>	<p>Минимальный размер земельного участка – 5000 м². Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельная высота зданий – 25 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 80%. Площадь участка для стоянки одного автомобиля на автостоянках – 22,5 м².</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p>
<p>Обслуживание</p>	<p>Стоянки</p>	<p>Предельные размеры земельных участков не подлежат</p>	<p>Размещение стоянок (парковок)</p>

<p>е автотран спорта (4.9)</p>		<p>установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельное количество этажей – 1 этаж. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	
--	--	---	--

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки – подземные гаражи, подземные и наземные автостоянки.

Для объектов торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) – стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

Параметры разрешенного использования для гаражей:

1) Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.
2) Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.

3) Предельное количество этажей – 2 этажа.

4) Предельная высота зданий – 8 м.

5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 90%.

Параметры разрешенного использования для стоянок:

1) Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.

2) Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.

3) Предельное количество этажей – 1 этаж.

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.

Зона объектов автомобильной транспортной инфраструктуры, индивидуального гаражного строительства (Т1)

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков с находящимися на них объектами автомобильной транспортной инфраструктуры с целью создания условий безопасного движения и развития дорожного сервиса, создания комфортных условий хранения индивидуального

автотранспорта.

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Автомобильный транспорт (7.2)	Автомобильные дороги (включая дорожные сооружения: защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог (устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки)	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельное количество этажей – 2 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка – 80%.	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту

	<p>транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности);</p> <p>открытые стоянки индивидуального легкового автотранспорта;</p> <p>автостоянки многоэтажные, подземные;</p> <p>гаражи-стоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; автодромы.</p>		
<p>Обслуживание автотранспорта (4.9)</p>	<p>Гаражи с несколькими стояночными местами, стоянки</p>	<p>Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. Предельное количество этажей – 2 этажа. Предельная высота – 8 м.</p>	<p>Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1</p>

		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка - 90%.	
Коммунальное обслуживание (3.1)	Объекты инженерной инфраструктуры	<p>Минимальный размер земельного участка - 0,01 га.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 1 м.</p> <p>Предельное количество этажей - 1 этаж.</p> <p>Максимальный процент застройки</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности:</p> <p>поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им</p>

			коммунальных услуг). Размещение сооружений, предназначенных для отведения поверхностных сточных вод с территории населенного пункта.
Связь (6.8)	Объекты связи, радиовещания, телевидения. Воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктура спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Размещение объектов общего пользования: улично-дорожной сети, пешеходных связей (в том числе тротуаров, лестниц и пр.), набережных, береговых полос водных объектов, скверов, парков, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных формами пр. объектов благоустройства в границах

			населенных пунктов.
--	--	--	---------------------

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Объекты придорожного сервиса (4.9.1.)	Автозаправочные станции (бензиновые, газовые); магазины сопутствующей торговли, здания для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты капитального строительства для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей, мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочие объекты	Минимальный размер земельного участка – 0,01 га. Минимальные отступы от границы земельного участка (красной линии) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Предельное количество этажей – 2 этажа Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена ко всей площади земельного участка не подлежит установлению.	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса

	придорожног о сервиса		
--	--------------------------	--	--

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ УСТАНОВЛЕННЫ.

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Условный номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель	вид разрешенного использования (код вида)	площадь земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, улица Пионерская, 35 В	земли населенных пунктов	для размещения комплекса зданий МКОУ "Вихоревская СОШ №10"	21430	существующий
2	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	территория перспективного развития	1712	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
3	Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. Пионерская, 37В	земли населенных пунктов	Для размещения одноэтажного шлако-блочного нежилого здания-магазина	150	существующий
4	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Пионерская, южнее д.37В	земли населенных пунктов	для размещения здания магазина	60	существующий

5	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Пионерская, 35 Б	земли населенных пунктов	Для размещен ия нежилого здания магазина	198	существующий
6	Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. Пионерская, 35Г	земли населенных пунктов	для размещен ия нежилого здания магазина	121	существующий
7	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	Коммунал ьное обслужив ание (3.1)	699	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
8	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская, з/у 37А	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	1949	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
9	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская, з/у 37	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	2054	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
10	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	Коммунал ьное обслужив ание (3.1)	206	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена

11	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская, з/у 39	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2078	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
12	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская, з/у 25	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3341	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
13	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4525	перераспределение
14	Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, ул. Пионерская, 23	земли населенных пунктов	для размещения многоквартирного жилого дома	4568	перераспределение
15	Иркутская область, Братский район, город Вихоревка, ул. Пионерская, 21	земли населенных пунктов	для размещения многоквартирного жилого дома	4259	существующий
16	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 31	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2351	уточнение

17	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская, з/у 33А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1326	перераспределение
18	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 35А	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1071	перераспределение
19	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 35	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1830	перераспределение
20	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 33	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1705	перераспределение
21	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 31	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3487	перераспределение

22	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 29	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3290	перераспределение
23	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 27	земли населенных пунктов	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3663	перераспределение
24	Иркутская область, г. Вихоревка, ул. Пионерская, 27-51 А	земли населенных пунктов	Для обслуживания нежилого помещения – стоматологического кабинета	50	существующий
25	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	гаражи	1306	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
26	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 11	земли населенных пунктов	Для размещения объектов школы-интерната	23938	перераспределение

27	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Пионерская	земли населенных пунктов	гаражи	384	перераспределение
28	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 29	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1869	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
29	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина	земли населенных пунктов	гаражи	320	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
30	Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. Ленина, 27-1004а	земли населенных пунктов	для размещения крыльца к офисному помещению	45	существующий
31	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина	земли населенных пунктов	гаражи	1051	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
32	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 27	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1977	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

33	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, 27-1026А	земли населенных пунктов	под размещен ие крыльца для обслужив ания магазина	105	существующий
34	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 25А	земли населенных пунктов	Магазины (4.4)	436	перераспредел ение
35	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, 25-1012А	земли населенных пунктов	для обслужив ания нежилого помещени я	38	существующий
36	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина	земли населенных пунктов	гаражи	695	перераспредел ение
37	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 25	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	1584	перераспредел ение
38	обл. Иркутская р. Братский г. Вихоревка ул. Ленина, 25-1018	земли населенных пунктов	Для обслужив ания помещени я - салона сотовой связи	21	существующий

39	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Ленина, д. 25, пом. 1017	земли населенных пунктов	Для обслужив ания помещени я магазина	17	существующий
40	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 23	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	1732	объединение
41	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка	земли населенных пунктов	гаражи	358	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
42	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, мкр. Звездный, 3-А	земли населенных пунктов	Индивиду альное жилищное строител ьство	1519	существующий
43	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка	земли населенных пунктов	гаражи	2037	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
44	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, микрорайон Звездный, з/у 1А	земли населенных пунктов	Индивиду альное жилищное строител ьство	1752	перераспредел ение

45	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, территория ГСК "Локомотив"	земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт (7.2)	13619	существующий
46	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Комсомольская, 20 А	земли населенных пунктов	для строительства индивидуального гаража	85	существующий
47	Иркутская обл., Братский район, г. Вихоревка, ул. Комсомольская, 18	земли населенных пунктов	Для размещения административного здания (конторы)	1104	существующий
48	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 1	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	919	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
49	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 2А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1942	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

50	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 2	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	914	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
51	обл. Иркутская р. Братский г. Вихоревка ул. Комсомольская, 16	земли населенных пунктов	Для размещения одноэтажного кирпичного нежилого здания-магазина	106	существующий
52	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 3	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	805	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
53	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 6А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	991	перераспределение
54	Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Комсомольская, 8А	земли населенных пунктов	для строительства многоквартирного жилого дома	808	существующий

55	Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Комсомольская - 10А	земли населенных пунктов	Для размещен ия одноэтаж ного панельно го, шлакобло чного нежилого здания - магазина	221	существующий
56	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 35	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	1951	перераспредел ение
57	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, ул. Пионерская, з/у 29	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	3403	перераспредел ение
58	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка	земли населенных пунктов	Коммунал ьное обслужив ание (3.1)	18	из земельных участков, государственн ая собственность на которые не разграничена
59	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка, улица Ленина, з/у 27	земли населенных пунктов	Среднеэт ажная жилая застройк а (2.5)	2082	объединение

60	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, город Вихоревка	земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	21770	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
61	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 4	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	810	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
62	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 5	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	600	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
63	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 6	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	603	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
64	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 9	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	592	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

65	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 10	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	605	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
66	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 8	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	953	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
67	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 7	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	953	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
68	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 14	земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	945	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
69	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Ленина, з/у 25	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1623	объединение

70	Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Вихоревское городское поселение, г. Вихоревка, улица Комсомольская, з/у 18А	земли населенных пунктов	Гаражи	112	перераспределение
71	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 1	земли населенных пунктов	Гаражи	30	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
72	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 2	земли населенных пунктов	Гаражи	30	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
73	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 3	земли населенных пунктов	Гаражи	27	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
74	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 4	земли населенных пунктов	Гаражи	34	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

75	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 5	земли населенных пунктов	Гаражи	44	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
76	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 7	земли населенных пунктов	Гаражи	21	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
77	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 8	земли населенных пунктов	Гаражи	35	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
78	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 9	земли населенных пунктов	Гаражи	43	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
79	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 10	земли населенных пунктов	Гаражи	21	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

80	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 11	земли населенных пунктов	Гаражи	23	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
81	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 12	земли населенных пунктов	Гаражи	29	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
82	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 13	земли населенных пунктов	Гаражи	22	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
83	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 14	земли населенных пунктов	Гаражи	18	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
84	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 15	земли населенных пунктов	Гаражи	17	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

85	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 16	земли населенных пунктов	Гаражи	24	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
86	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 17	земли населенных пунктов	Гаражи	25	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
Условный номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель	вид разрешенного использования (код вида)	площадь земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка
87	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 18	земли населенных пунктов	Гаражи	24	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
88	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 19	земли населенных пунктов	Гаражи	26	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

89	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 20	земли населенных пунктов	Гаражи	34	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
90	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 21	земли населенных пунктов	Гаражи	28	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
91	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 24	земли населенных пунктов	Гаражи	21	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
92	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 26	земли населенных пунктов	Гаражи	23	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
93	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 27	земли населенных пунктов	Гаражи	30	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

94	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 28	земли населенных пунктов	Гаражи	28	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
95	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 29	земли населенных пунктов	Гаражи	28	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
96	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 30	земли населенных пунктов	Гаражи	30	из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
97	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат, з/у 31	земли населенных пунктов	Гаражи		из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
98	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 1	земли населенных пунктов	Гаражи	24	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934

99	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 2	земли населенных пунктов	Гаражи	32	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934
100	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 3	земли населенных пунктов	Гаражи	30	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934
101	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 4	земли населенных пунктов	Гаражи	26	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934
102	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 5	земли населенных пунктов	Гаражи	30	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934
103	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2,	земли населенных пунктов	Гаражи	25	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:934

	з/у 6				
104	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Интернат блок-2, з/у 7	земли населенных пунктов	Гаражи	25	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:02:010112:934 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
105	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 1	земли населенных пунктов	Гаражи	17	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
106	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 2	земли населенных пунктов	Гаражи	28	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
107	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 3	земли населенных пунктов	Гаражи	25	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542

108	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 4	земли населенных пунктов	Гаражи	27	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
109	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 5	земли населенных пунктов	Гаражи	27	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
110	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 6	земли населенных пунктов	Гаражи	37	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
111	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 7	земли населенных пунктов	Гаражи	34	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
112	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 8	земли населенных пунктов	Гаражи	30	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542

113	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 9	земли населенных пунктов	Гаражи	28	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
114	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 10	земли населенных пунктов	Гаражи	51	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
115	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 11	земли населенных пунктов	Гаражи	63	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
116	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 12	земли населенных пунктов	Гаражи	46	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
117	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 13	земли населенных пунктов	Гаражи	17	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542

118	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 14	земли населенных пунктов	Гаражи	13	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
119	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 15	земли населенных пунктов	Гаражи	22	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
120	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 16	земли населенных пунктов	Гаражи	33	раздел с измененным земельным участком с кадастровым номером 38:02:010112:1542
121	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Братский, городское поселение Вихоревское, город Вихоревка, территория ГСК Находка, з/у 17	земли населенных пунктов	Гаражи	21	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:02:010112:1542 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 60, площадью 20626 кв.м.

Координаты границ территории проектирования

Nº	X	Y
1	813346,79	3133826,80
2	813292,05	3133993,63
3	813288,42	3134004,35
4	813281,12	3134025,91
5	813270,91	3134056,07
6	813268,35	3134063,64
7	813266,27	3134069,46
8	813265,82	3134070,46
9	813264,52	3134073,90
10	813264,05	3134075,14
11	813246,90	3134120,61
12	813245,21	3134125,10
13	813243,27	3134129,88
14	813227,22	3134169,46
15	813219,81	3134188,70
16	813211,29	3134215,08
17	813208,65	3134224,24
18	813207,61	3134227,85
19	813189,70	3134282,19
20	813172,41	3134336,02
21	813162,78	3134365,74
22	813160,80	3134365,41
23	813090,55	3134340,16
24	813090,21	3134340,04
25	813084,89	3134338,17
26	813081,38	3134336,94
27	813049,67	3134325,79
28	813048,95	3134325,54
29	813023,62	3134316,90
30	813003,72	3134309,77
31	812997,12	3134307,51
32	812981,27	3134302,09
33	812967,38	3134297,34
34	812963,61	3134295,98
35	812959,94	3134294,63
36	812956,71	3134293,62
37	812938,21	3134287,36
38	812906,92	3134276,78
39	812905,78	3134275,29
40	813029,97	3133896,99
41	813047,12	3133848,04
42	813048,13	3133845,16
43	813050,88	3133837,30

44	813047,58	3133836,27
45	813064,49	3133786,31
46	813082,42	3133733,32
47	813083,61	3133729,81
48	813234,72	3133789,47
1	813346,79	3133826,80

Координаты границ образуемых земельных участков

Уч №1

№	X	Y
1	813346,79	3133826,80
2	813292,05	3133993,63
3	813168,04	3133949,97
4	813180,32	3133909,10
5	813184,14	3133897,66
6	813192,53	3133900,32
7	813197,72	3133900,25
8	813234,72	3133789,47
1	813346,79	3133826,80

Уч №2

№	X	Y
1	813215,91	3134024,30
2	813253,51	3134036,84
3	813259,85	3134019,82
4	813265,48	3134021,42
5	813269,35	3134008,15
6	813273,47	3134009,32
7	813283,99	3134012,34
8	813280,18	3134025,61
9	813281,12	3134025,91
10	813288,42	3134004,35
11	813228,42	3133983,61
12	813221,69	3134004,82
1	813215,91	3134024,30
13	813259,87	3134015,28
14	813256,72	3134024,35
15	813237,83	3134017,81
16	813240,96	3134008,73
17	813248,90	3134011,49
18	813249,23	3134010,54
19	813250,36	3134009,87
20	813251,78	3134010,37
21	813252,25	3134011,59

22	813251,93	3134012,53
13	813259,87	3134015,28
23	813245,83	3133993,13
24	813242,00	3134003,40
25	813231,72	3133999,47
26	813235,55	3133989,18
23	813245,83	3133993,13

Уч №3

№	X	Y
1	813283,99	3134012,34
2	813280,18	3134025,61
3	813277,99	3134024,99
4	813269,67	3134022,61
5	813270,83	3134018,88
6	813273,47	3134009,32
7	813275,13	3134009,80
8	813281,97	3134011,76
1	813283,99	3134012,34

Уч №4

№	X	Y
1	813269,67	3134022,61
2	813270,83	3134018,88
3	813273,47	3134009,32
4	813269,35	3134008,15
5	813265,48	3134021,42
1	813269,67	3134022,61

Уч №5

№	X	Y
1	813259,87	3134015,28
2	813256,72	3134024,35
3	813237,83	3134017,81
4	813240,96	3134008,73
5	813248,90	3134011,49
6	813249,23	3134010,54
7	813250,36	3134009,87
8	813251,78	3134010,37
9	813252,25	3134011,59
10	813251,93	3134012,53
1	813259,87	3134015,28

Уч №6

№	X	Y
1	813245,83	3133993,13
2	813242,00	3134003,40
3	813231,72	3133999,47
4	813235,55	3133989,18

1	813245,83	3133993,13
---	-----------	------------

Уч №7

№	X	Y
1	813280,18	3134025,61
2	813281,12	3134025,91
3	813270,91	3134056,07
4	813249,33	3134048,07
5	813253,51	3134036,84
6	813259,85	3134019,82
7	813265,48	3134021,42
8	813269,67	3134022,61
1	813280,18	3134025,61

Уч №8

№	X	Y
1	813270,91	3134056,07
2	813268,35	3134063,64
3	813266,27	3134069,46
4	813247,58	3134062,79
5	813244,86	3134070,03
6	813243,38	3134069,53
7	813241,25	3134075,38
8	813223,78	3134069,72
9	813202,79	3134062,96
10	813212,07	3134036,92
11	813215,91	3134024,30
12	813253,51	3134036,84
13	813249,33	3134048,07
1	813270,91	3134056,07

Уч №9

№	X	Y
1	813244,86	3134070,03
2	813243,38	3134069,53
3	813241,25	3134075,38
4	813223,78	3134069,72
5	813206,88	3134117,44
6	813223,96	3134122,99
7	813227,29	3134113,63
8	813246,90	3134120,61
9	813264,05	3134075,14
10	813264,52	3134073,90
11	813265,82	3134070,46
12	813266,27	3134069,46
13	813247,58	3134062,79
1	813244,86	3134070,03
14	813228,58	3134073,91

15	813230,87	3134074,90
16	813231,80	3134072,75
17	813229,51	3134071,76
14	813228,58	3134073,91

Уч №10

№	X	Y
1	813246,90	3134120,61
2	813245,21	3134125,10
3	813243,27	3134129,88
4	813223,96	3134122,99
5	813227,29	3134113,63
1	813246,90	3134120,61

Уч №11

№	X	Y
1	813196,48	3134080,63
2	813173,59	3134073,45
3	813162,58	3134108,16
4	813205,21	3134122,09
5	813223,78	3134069,72
6	813202,79	3134062,96
1	813196,48	3134080,63
7	813208,50	3134066,26
8	813209,15	3134067,67
9	813210,42	3134067,08
10	813209,77	3134065,67
7	813208,50	3134066,26

Уч №12

№	X	Y
1	813243,27	3134129,88
2	813227,22	3134169,46
3	813171,14	3134151,26
4	813153,25	3134145,72
5	813148,11	3134161,16
6	813145,99	3134160,50
7	813151,25	3134145,08
8	813162,58	3134108,16
9	813205,21	3134122,09
10	813206,88	3134117,44
11	813223,96	3134122,99
1	813243,27	3134129,88

Уч №13

№	X	Y
1	813227,22	3134169,46
2	813219,81	3134188,70
3	813211,29	3134215,08

4	813208,65	3134224,24
5	813203,28	3134222,61
6	813132,91	3134198,80
7	813145,99	3134160,50
8	813148,11	3134161,16
9	813153,25	3134145,72
10	813171,14	3134151,26
1	813227,22	3134169,46

Уч №14

№	X	Y
1	813208,65	3134224,24
2	813207,61	3134227,85
3	813189,70	3134282,19
4	813118,49	3134258,26
5	813137,77	3134200,40
6	813203,28	3134222,61
1	813208,65	3134224,24

Уч №15

№	X	Y
1	813189,70	3134282,19
2	813172,41	3134336,02
3	813100,68	3134311,78
4	813118,49	3134258,26
1	813189,70	3134282,19

Уч №16

№	X	Y
1	813172,41	3134336,02
2	813162,78	3134365,74
3	813160,80	3134365,41
4	813090,55	3134340,16
5	813100,68	3134311,78
1	813172,41	3134336,02

Уч №17

№	X	Y
1	813214,88	3133980,03
2	813207,86	3134000,72
3	813164,42	3134020,66
4	813168,23	3134009,48
5	813168,83	3134007,73
6	813182,07	3133968,94
1	813214,88	3133980,03

Уч №18

№	X	Y
1	813221,69	3134004,82
2	813215,91	3134024,30

3	813212,07	3134036,92
4	813164,42	3134020,66
5	813207,86	3134000,72
1	813221,69	3134004,82

Уч №19

№	X	Y
1	813212,07	3134036,92
2	813202,79	3134062,96
3	813196,48	3134080,63
4	813173,59	3134073,45
5	813166,96	3134071,37
6	813173,47	3134051,43
7	813170,66	3134050,51
8	813161,38	3134030,42
9	813161,76	3134029,22
10	813164,42	3134020,66
1	813212,07	3134036,92

Уч №20

№	X	Y
1	813183,41	3133964,92
2	813182,07	3133968,94
3	813168,83	3134007,73
4	813168,23	3134009,48
5	813133,70	3133997,34
6	813148,66	3133953,67
1	813183,41	3133964,92

Уч №21

№	X	Y
1	813150,16	3133949,21
2	813148,66	3133953,67
3	813133,70	3133997,34
4	813168,23	3134009,48
5	813164,42	3134020,66
6	813161,76	3134029,22
7	813142,43	3134023,20
8	813127,19	3134018,43
9	813122,83	3134031,93
10	813121,88	3134034,87
11	813094,08	3134024,99
12	813121,14	3133938,53
1	813150,16	3133949,21

Уч №22

№	X	Y
1	813173,47	3134051,43
2	813166,96	3134071,37

3	813163,15	3134083,00
4	813083,58	3134056,90
5	813094,08	3134024,99
6	813121,88	3134034,87
7	813122,83	3134031,93
8	813142,43	3134023,20
9	813161,76	3134029,22
10	813161,38	3134030,42
11	813156,40	3134045,88
12	813170,66	3134050,51
1	813173,47	3134051,43

Уч №23

№	X	Y
1	813163,15	3134083,00
2	813149,57	3134124,95
3	813095,74	3134107,56
4	813098,21	3134099,95
5	813092,29	3134098,02
6	813089,81	3134105,63
7	813069,69	3134099,42
8	813083,58	3134056,90
1	813163,15	3134083,00

Уч №24

№	X	Y
1	813098,21	3134099,95
2	813095,74	3134107,56
3	813089,81	3134105,63
4	813092,29	3134098,02
1	813098,21	3134099,95

Уч №25

№	X	Y
1	813156,04	3133936,75
2	813149,42	3133934,02
3	813151,83	3133928,18
4	813158,45	3133930,91
1	813156,04	3133936,75

Уч №26

№	X	Y
1	813133,28	3134141,56
2	813109,62	3134214,10
3	813099,34	3134246,48
4	813109,83	3134250,08
5	813107,62	3134255,73
6	813113,66	3134257,85
7	813109,36	3134269,52

8	813101,57	3134266,98
9	813100,18	3134270,81
10	813090,77	3134267,73
11	813089,01	3134272,65
12	813086,72	3134271,95
13	812998,92	3134245,72
14	812999,11	3134244,72
15	812965,85	3134233,30
16	812950,57	3134228,34
17	812949,91	3134227,26
18	812945,31	3134225,62
19	812941,87	3134235,44
20	812927,07	3134230,30
21	812976,40	3134087,53
22	813066,08	3134118,24
23	813068,94	3134121,07
1	813133,28	3134141,56

Уч №27

№	X	Y
1	813109,36	3134269,52
2	813101,45	3134290,13
3	813082,53	3134283,99
4	813086,72	3134271,95
5	813089,01	3134272,65
6	813090,77	3134267,73
7	813100,18	3134270,81
8	813101,57	3134266,98
1	813109,36	3134269,52

Уч №28

№	X	Y
1	813079,40	3134293,11
2	813074,32	3134291,23
3	813073,72	3134293,19
4	813056,55	3134287,52
5	813046,96	3134284,35
6	813043,41	3134294,95
7	813058,43	3134299,84
8	813049,67	3134325,79
9	813081,38	3134336,94
10	813084,89	3134338,17
11	813101,45	3134290,13
12	813082,53	3134283,99
1	813079,40	3134293,11
13	813074,89	3134331,44
14	813076,69	3134332,11

15	813077,26	3134330,59
16	813075,46	3134329,92
13	813074,89	3134331,44

Уч №29

№	X	Y
1	813078,94	3134276,10
2	813074,32	3134291,23
3	813073,72	3134293,19
4	813056,55	3134287,52
5	813062,09	3134270,58
1	813078,94	3134276,10

Уч №30

№	X	Y
1	813053,08	3134307,88
2	813048,62	3134320,23
3	813045,40	3134319,12
4	813049,80	3134306,71
1	813053,08	3134307,88

Уч №31

№	X	Y
1	813062,09	3134270,58
2	813056,55	3134287,52
3	813046,96	3134284,35
4	812992,45	3134266,36
5	812997,45	3134253,24
6	813029,38	3134264,08
7	813030,74	3134260,99
8	813041,96	3134265,10
9	813042,30	3134264,10
1	813062,09	3134270,58

Уч №32

№	X	Y
1	813046,96	3134284,35
2	812992,45	3134266,36
3	812990,96	3134270,27
4	812992,71	3134270,82
5	812990,19	3134277,71
6	813006,24	3134283,67
7	812997,12	3134307,51
8	813003,72	3134309,77
9	813005,42	3134305,11
10	813025,26	3134312,14
11	813023,62	3134316,90
12	813048,95	3134325,54
13	813049,67	3134325,79

14	813058,43	3134299,84
15	813043,41	3134294,95
1	813046,96	3134284,35
16	813045,40	3134319,12
17	813048,62	3134320,23
18	813053,08	3134307,88
19	813049,80	3134306,71
16	813045,40	3134319,12

Уч №33

№	X	Y
1	813023,62	3134316,90
2	813003,72	3134309,77
3	813005,42	3134305,11
4	813025,26	3134312,14
1	813023,62	3134316,90

Уч №34

№	X	Y
1	812990,19	3134277,71
2	813006,24	3134283,67
3	812997,12	3134307,51
4	812981,27	3134302,09
1	812990,19	3134277,71

Уч №35

№	X	Y
1	812980,94	3134296,65
2	812978,11	3134295,66
3	812982,34	3134283,72
4	812985,16	3134284,73
1	812980,94	3134296,65

Уч №36

№	X	Y
1	812997,45	3134253,24
2	812992,45	3134266,36
3	812990,96	3134270,27
4	812981,43	3134267,22
5	812982,79	3134263,16
6	812950,39	3134252,46
7	812951,22	3134250,32
8	812954,69	3134239,89
9	812955,21	3134237,94
1	812997,45	3134253,24

Уч №37

№	X	Y
1	812982,79	3134263,16
2	812950,39	3134252,46

3	812945,46	3134265,09
4	812939,97	3134281,97
5	812938,21	3134287,36
6	812956,71	3134293,62
7	812958,51	3134288,61
8	812961,67	3134289,73
9	812959,94	3134294,63
10	812963,61	3134295,98
11	812965,36	3134291,08
12	812969,13	3134292,44
13	812967,38	3134297,34
14	812981,27	3134302,09
15	812990,19	3134277,71
16	812992,71	3134270,82
17	812990,96	3134270,27
18	812981,43	3134267,22
1	812982,79	3134263,16
19	812978,11	3134295,66
20	812980,94	3134296,65
21	812985,16	3134284,73
22	812982,34	3134283,72
19	812978,11	3134295,66

Уч №38

№	X	Y
1	812969,13	3134292,44
2	812967,38	3134297,34
3	812963,61	3134295,98
4	812965,36	3134291,08
1	812969,13	3134292,44

Уч №39

№	X	Y
1	812961,67	3134289,73
2	812959,94	3134294,63
3	812956,78	3134293,51
4	812958,51	3134288,61
1	812961,67	3134289,73

Уч №40

№	X	Y
1	812954,69	3134239,89
2	812951,22	3134250,32
3	812945,46	3134265,09
4	812939,97	3134281,97
5	812938,21	3134287,36
6	812906,92	3134276,78
7	812905,78	3134275,29

8	812910,47	3134261,71
9	812913,28	3134253,80
10	812922,23	3134228,62
11	812927,07	3134230,30
12	812941,87	3134235,44
1	812954,69	3134239,89

Уч №41

№	X	Y
1	813170,16	3133923,65
2	813163,40	3133940,55
3	813155,64	3133937,68
4	813156,04	3133936,75
5	813158,45	3133930,91
6	813151,83	3133928,18
7	813149,42	3133934,02
8	813148,84	3133935,18
9	813145,45	3133933,93
10	813152,53	3133916,08
1	813170,16	3133923,65

Уч №42

№	X	Y
1	813223,21	3133787,48
2	813210,34	3133823,26
3	813172,73	3133809,79
4	813185,55	3133774,02
1	813223,21	3133787,48

Уч №43

№	X	Y
1	813210,34	3133823,26
2	813171,05	3133921,44
3	813153,41	3133913,86
4	813191,95	3133816,68
1	813210,34	3133823,26

Уч №44

№	X	Y
1	813185,55	3133774,02
2	813172,73	3133809,79
3	813129,45	3133794,29
4	813141,96	3133758,44
1	813185,55	3133774,02

Уч №45

№	X	Y
1	813191,95	3133816,68
2	813145,45	3133933,93
3	813142,32	3133932,90

4	813143,20	3133930,82
5	813147,72	3133919,57
6	813141,22	3133916,96
7	813132,57	3133913,75
8	813127,21	3133927,90
9	813120,66	3133925,76
10	813126,24	3133909,21
11	813079,52	3133893,79
12	813114,50	3133788,95
13	813172,73	3133809,79
14	813191,95	3133816,68
1	813084,87	3133936,97
2	813113,63	3133946,15
3	813062,37	3134096,55
4	813034,27	3134087,37
5	813039,39	3134072,41
6	813049,03	3134044,00
7	813083,01	3133943,37
8	813084,87	3133936,97

Уч №46

№	X	Y
1	813141,22	3133916,96
2	813147,72	3133919,57
3	813143,20	3133930,82
4	813136,73	3133928,30
1	813141,22	3133916,96

Уч №47

№	X	Y
1	813117,06	3133929,80
2	813072,96	3133914,52
3	813072,58	3133911,12
4	813078,37	3133893,42
5	813126,24	3133909,21
6	813120,66	3133925,76
1	813117,06	3133929,80

Уч №48

№	X	Y
1	813113,33	3133743,47
2	813104,26	3133770,21
3	813073,47	3133759,78
4	813082,53	3133733,01
1	813113,33	3133743,47

Уч №49

№	X	Y
---	---	---

1	813095,19	3133796,96
2	813075,81	3133854,10
3	813048,13	3133845,16
4	813050,88	3133837,30
5	813047,58	3133836,27
6	813064,49	3133786,31
1	813095,19	3133796,96

Уч №50

№	X	Y
1	813104,26	3133770,21
2	813095,19	3133796,96
3	813064,49	3133786,31
4	813073,47	3133759,78
1	813104,26	3133770,21

Уч №51

№	X	Y
1	813083,01	3133943,37
2	813072,83	3133940,42
3	813075,61	3133930,82
4	813085,79	3133933,76
1	813083,01	3133943,37

Уч №52

№	X	Y
1	813075,81	3133854,10
2	813066,89	3133880,40
3	813039,09	3133870,97
4	813047,12	3133848,04
5	813048,13	3133845,16
1	813075,81	3133854,10

Уч №53

№	X	Y
1	813034,73	3133979,37
2	813019,45	3134024,95
3	812999,54	3134018,23
4	813015,69	3133972,80
1	813034,73	3133979,37

Уч №54

№	X	Y
1	813023,54	3134035,34
2	813049,03	3134044,00
3	813039,39	3134072,41
4	813013,90	3134063,75
1	813023,54	3134035,34

Уч №55

№	X	Y
---	---	---

1	813031,69	3134073,42
2	813026,60	3134087,67
3	813013,02	3134083,62
4	813017,59	3134068,90
1	813031,69	3134073,42

Уч №56

№	X	Y
1	813212,07	3134036,92
2	813202,79	3134062,96
3	813196,48	3134080,63
4	813173,59	3134073,45
5	813166,96	3134071,37
6	813173,47	3134051,43
7	813170,66	3134050,51
8	813156,40	3134045,88
9	813161,38	3134030,42
10	813161,76	3134029,22
11	813164,42	3134020,66
1	813212,07	3134036,92

Уч №57

№	X	Y
1	813173,47	3134051,43
2	813166,96	3134071,37
3	813163,15	3134083,00
4	813083,58	3134056,90
5	813094,08	3134024,99
6	813121,88	3134034,87
7	813122,83	3134031,93
8	813127,19	3134018,43
9	813142,43	3134023,20
10	813161,76	3134029,22
11	813161,38	3134030,42
12	813156,40	3134045,88
13	813170,66	3134050,51
1	813173,47	3134051,43

Уч №58

№	X	Y
1	813231,80	3134072,75
2	813230,87	3134074,90
3	813228,58	3134073,91
4	813229,51	3134071,76
1	813231,80	3134072,75
1	813210,42	3134067,08
2	813209,15	3134067,67
3	813208,50	3134066,26

4	813209,77	3134065,67
1	813210,42	3134067,08
1	813077,26	3134330,59
2	813076,69	3134332,11
3	813074,89	3134331,44
4	813075,46	3134329,92
1	813077,26	3134330,59
1	813030,16	3134012,58
2	813029,25	3134015,22
3	813026,82	3134014,38
4	813027,73	3134011,74
1	813030,16	3134012,58

Уч №59

№	X	Y
1	812990,96	3134270,27
2	812992,71	3134270,82
3	812990,19	3134277,71
4	813006,24	3134283,67
5	812997,12	3134307,51
6	813003,72	3134309,77
7	813023,62	3134316,90
8	813049,67	3134325,79
9	813058,43	3134299,84
10	813043,41	3134294,95
11	813046,96	3134284,35
12	812992,45	3134266,36
1	812990,96	3134270,27
13	813045,40	3134319,12
14	813048,62	3134320,23
15	813053,08	3134307,88
16	813049,80	3134306,71
13	813045,40	3134319,12

Уч №61

№	X	Y
1	813066,89	3133880,40
2	813057,91	3133906,46
3	813029,97	3133896,99
4	813036,97	3133877,02
5	813038,73	3133876,80
6	813038,61	3133875,81
7	813037,34	3133875,96
8	813039,09	3133870,97
1	813066,89	3133880,40

Уч №62

№	X	Y
---	---	---

1	813054,43	3133923,14
2	813044,63	3133951,10
3	813025,59	3133944,53
4	813035,49	3133916,27
1	813054,43	3133923,14

Уч №63

№	X	Y
1	813044,63	3133951,10
2	813034,73	3133979,37
3	813015,69	3133972,80
4	813025,59	3133944,53
1	813044,63	3133951,10

Уч №64

№	X	Y
1	813019,45	3134024,95
2	813010,52	3134051,39
3	812990,21	3134044,53
4	812999,54	3134018,23
1	813019,45	3134024,95

Уч №65

№	X	Y
1	813010,52	3134051,39
2	813001,65	3134077,68
3	812980,82	3134071,01
4	812990,21	3134044,53
1	813010,52	3134051,39

Уч №66

№	X	Y
1	813060,36	3134010,44
2	813049,03	3134044,00
3	813023,54	3134035,34
4	813034,87	3134001,79
1	813060,36	3134010,44

Уч №67

№	X	Y
1	813071,69	3133976,89
2	813060,36	3134010,44
3	813034,87	3134001,79
4	813046,20	3133968,24
1	813071,69	3133976,89

Уч №68

№	X	Y
1	813083,01	3133943,37
2	813071,69	3133976,89
3	813046,20	3133968,24

4	813057,58	3133934,73
5	813072,83	3133940,42
1	813083,01	3133943,37

Уч №69

№	X	Y
1	812938,21	3134287,36
2	812956,71	3134293,62
3	812959,94	3134294,63
4	812963,61	3134295,98
5	812967,38	3134297,34
6	812981,27	3134302,09
7	812990,19	3134277,71
8	812992,71	3134270,82
9	812990,96	3134270,27
10	812981,43	3134267,22
11	812982,79	3134263,16
12	812950,39	3134252,46
13	812945,46	3134265,09
14	812939,97	3134281,97
1	812938,21	3134287,36
15	812978,11	3134295,66
16	812982,34	3134283,72
17	812985,16	3134284,73
18	812980,94	3134296,65
15	812978,11	3134295,66

Уч №70

№	X	Y
1	813141,22	3133916,96
2	813136,73	3133928,30
3	813128,23	3133925,21
4	813132,57	3133913,75
1	813141,22	3133916,96

Уч №71

1	813114,93	3134252,85
2	813113,27	3134257,71
3	813107,62	3134255,73
4	813109,52	3134250,88
1	813114,93	3134252,85

Уч №72

5	813116,64	3134247,88
1	813114,93	3134252,85
4	813109,52	3134250,88
6	813109,83	3134250,08
7	813111,15	3134246,07
5	813116,64	3134247,88

Уч №73		
8	813118,14	3134243,78
5	813116,64	3134247,88
7	813111,15	3134246,07
9	813111,71	3134244,33
10	813111,42	3134244,24
11	813112,31	3134241,75
8	813118,14	3134243,78
Уч №74		
12	813119,16	3134238,01
13	813119,54	3134239,33
8	813118,14	3134243,78
11	813112,31	3134241,75
14	813113,82	3134237,60
15	813114,81	3134236,72
12	813119,16	3134238,01
Уч №75		
10	813111,42	3134244,24
9	813111,71	3134244,33
7	813111,15	3134246,07
6	813109,83	3134250,08
16	813102,99	3134247,74
17	813104,85	3134242,04
10	813111,42	3134244,24
Уч №76		
18	813107,78	3134235,45
19	813106,55	3134238,92
20	813101,22	3134237,02
21	813102,42	3134233,54
18	813107,78	3134235,45
Уч №77		
22	813111,48	3134231,44
23	813110,36	3134234,74
24	813108,63	3134235,75
21	813102,42	3134233,54
25	813102,73	3134232,63
26	813105,53	3134229,44
22	813111,48	3134231,44
Уч №78		
27	813113,10	3134226,78
22	813111,48	3134231,44
26	813105,53	3134229,44
28	813103,21	3134228,66
29	813104,84	3134223,91
30	813106,82	3134224,60
27	813113,10	3134226,78
Уч №79		

31	813114,13	3134223,82
27	813113,10	3134226,78
30	813106,82	3134224,60
32	813106,89	3134224,40
33	813107,83	3134221,69
31	813114,13	3134223,82
Уч №80		
34	813115,37	3134220,52
31	813114,13	3134223,82
33	813107,83	3134221,69
35	813108,97	3134218,41
34	813115,37	3134220,52
Уч №81		
36	813116,86	3134216,46
34	813115,37	3134220,52
35	813108,97	3134218,41
37	813110,34	3134214,45
38	813115,57	3134216,08
36	813116,86	3134216,46
Уч №82		
39	813116,94	3134212,29
38	813115,57	3134216,08
37	813110,34	3134214,45
40	813111,68	3134210,58
39	813116,94	3134212,29
Уч №83		
41	813118,01	3134209,34
39	813116,94	3134212,29
40	813111,68	3134210,58
42	813112,72	3134207,58
41	813118,01	3134209,34
Уч №84		
43	813118,97	3134206,40
41	813118,01	3134209,34
42	813112,72	3134207,58
44	813113,73	3134204,66
43	813118,97	3134206,40
Уч №85		
45	813120,44	3134202,40
43	813118,97	3134206,40
44	813113,73	3134204,66
46	813115,15	3134200,56
45	813120,44	3134202,40
Уч №86		
47	813121,87	3134198,23
45	813120,44	3134202,40
46	813115,15	3134200,56

48	813116,59	3134196,41
47	813121,87	3134198,23
Уч №87		
49	813123,25	3134194,26
47	813121,87	3134198,23
48	813116,59	3134196,41
50	813117,98	3134192,39
49	813123,25	3134194,26
Уч №88		
51	813124,78	3134189,79
49	813123,25	3134194,26
50	813117,98	3134192,39
52	813119,49	3134188,03
51	813124,78	3134189,79
Уч №89		
53	813126,29	3134185,59
51	813124,78	3134189,79
52	813119,49	3134188,03
54	813117,52	3134187,27
55	813119,06	3134183,10
56	813126,17	3134185,55
53	813126,29	3134185,59
Уч №90		
57	813127,39	3134182,04
56	813126,17	3134185,55
55	813119,06	3134183,10
58	813120,35	3134179,60
57	813127,39	3134182,04
Уч №91		
59	813130,81	3134171,87
60	813129,44	3134175,63
61	813124,50	3134173,84
62	813125,78	3134170,06
59	813130,81	3134171,87
Уч №92		
63	813133,64	3134164,21
64	813132,13	3134168,24
65	813126,98	3134166,51
66	813128,34	3134162,50
63	813133,64	3134164,21
Уч №93		
67	813136,95	3134154,87
68	813135,15	3134159,87
69	813129,82	3134158,12
70	813131,47	3134153,24
67	813136,95	3134154,87
Уч №94		

71	813138,00	3134151,40
67	813136,95	3134154,87
70	813131,47	3134153,24
72	813129,67	3134152,61
73	813130,91	3134149,07
71	813138,00	3134151,40
Уч №95		
74	813139,21	3134147,92
71	813138,00	3134151,40
73	813130,91	3134149,07
75	813132,15	3134145,52
74	813139,21	3134147,92
Уч №99		
76	813140,46	3134144,11
74	813139,21	3134147,92
75	813132,15	3134145,52
77	813132,41	3134144,77
78	813133,49	3134141,64
76	813140,46	3134144,11
Уч №97		
79	813089,07	3134279,05
80	813089,03	3134279,18
81	813087,24	3134284,53
82	813083,26	3134283,17
83	813085,28	3134277,53
84	813087,15	3134278,18
85	813087,08	3134278,40
79	813089,07	3134279,05

Уч №98		
79	813089,07	3134279,05
80	813089,03	3134279,18
81	813087,24	3134284,53
82	813083,26	3134283,17
83	813085,28	3134277,53
84	813087,15	3134278,18
85	813087,08	3134278,40
79	813089,07	3134279,05
Уч №99		
86	813094,38	3134280,94
87	813092,57	3134286,30
81	813087,24	3134284,53
80	813089,03	3134279,18
86	813094,38	3134280,94
Уч №100		
88	813095,42	3134277,01
89	813093,98	3134280,80
80	813089,03	3134279,18

79	813089,07	3134279,05
85	813087,08	3134278,40
84	813087,15	3134278,18
90	813088,35	3134274,61
88	813095,42	3134277,01
Уч №101		
91	813096,65	3134273,80
88	813095,42	3134277,01
90	813088,35	3134274,61
7	813089,01	3134272,65
92	813089,47	3134271,37
91	813096,65	3134273,80
Уч №102		
93	813098,07	3134270,08
91	813096,65	3134273,80
92	813089,47	3134271,37
8	813090,77	3134267,73
93	813098,07	3134270,08
Уч №103		
94	813105,28	3134268,19
95	813103,11	3134274,17
96	813099,33	3134272,79
10	813100,18	3134270,81
11	813101,57	3134266,98
94	813105,28	3134268,19
Уч №104		
97	813109,06	3134269,52
98	813106,84	3134275,43
95	813103,11	3134274,17
94	813105,28	3134268,19
97	813109,06	3134269,52

Уч №105		
99	812999,27	3134255,44
100	812997,29	3134261,62
101	812994,59	3134260,75
102	812996,90	3134254,69
99	812999,27	3134255,44
Уч №106		
103	813003,33	3134256,75
104	813001,30	3134262,96
100	812997,29	3134261,62
99	812999,27	3134255,44
103	813003,33	3134256,75
Уч №107		
103	813003,33	3134256,75
105	813006,94	3134257,93
106	813004,91	3134264,14

104	813001,30	3134262,96
103	813003,33	3134256,75
Уч №108		
107	813012,11	3134259,44
108	813010,01	3134265,91
109	813006,20	3134264,63
110	813008,27	3134258,18
107	813012,11	3134259,44
Уч №109		
111	813015,83	3134260,60
112	813013,72	3134267,15
108	813010,01	3134265,91
107	813012,11	3134259,44
111	813015,83	3134260,60
Уч №110		
113	813013,23	3134268,79
112	813013,72	3134267,15
111	813015,83	3134260,60
114	813019,98	3134261,94
115	813017,34	3134270,02
113	813013,23	3134268,79
Уч №111		
116	813023,77	3134263,21
117	813021,61	3134269,68
118	813021,08	3134271,26
115	813017,34	3134270,02
114	813019,98	3134261,94
116	813023,77	3134263,21
Уч №112		
119	813028,01	3134264,69
120	813025,79	3134271,08
117	813021,61	3134269,68
116	813023,77	3134263,21
119	813028,01	3134264,69
Уч №113		
121	813031,93	3134266,04
122	813029,64	3134272,37
120	813025,79	3134271,08
119	813028,01	3134264,69
123	813029,77	3134265,25
121	813031,93	3134266,04
Уч №114		
124	813036,90	3134264,31
125	813033,12	3134274,43
126	813029,39	3134273,07
121	813031,93	3134266,04
123	813029,77	3134265,25

127	813031,06	3134262,17
124	813036,90	3134264,31
Уч №115		
128	813042,43	3134266,34
129	813038,68	3134276,39
125	813033,12	3134274,43
124	813036,90	3134264,31
128	813042,43	3134266,34
Уч №116		
130	813046,67	3134266,82
131	813045,06	3134271,38
132	813044,94	3134271,34
133	813042,96	3134277,05
134	813038,91	3134275,74
135	813042,78	3134265,39
130	813046,67	3134266,82
Уч №117		
136	813045,67	3134277,92
133	813042,96	3134277,05
132	813044,94	3134271,34
131	813045,06	3134271,38
137	813047,63	3134272,27
136	813045,67	3134277,92
Уч №118		
138	813049,19	3134267,74
137	813047,63	3134272,27
131	813045,06	3134271,38
130	813046,67	3134266,82
138	813049,19	3134267,74
Уч №119		
139	813051,09	3134275,17
140	813049,04	3134280,98
141	813045,70	3134279,91
142	813047,77	3134274,03
139	813051,09	3134275,17
Уч №120		
143	813056,17	3134276,93
144	813054,18	3134282,65
140	813049,04	3134280,98
139	813051,09	3134275,17
143	813056,17	3134276,93
Уч №121		
145	813059,46	3134278,08
146	813057,50	3134283,73
144	813054,18	3134282,65
143	813056,17	3134276,93
145	813059,46	3134278,08