

16.12.2019г. № 263
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Г.ВИХОРЕВКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ: В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ДОКОВСКАЯ –
ДЗЕРЖИНСКОГО – ШКОЛЬНАЯ – СТРОИТЕЛЬНАЯ –
30 ЛЕТ ПОБЕДЫ

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Доковская – Дзержинского – Школьная – Строительная – 30 лет Победы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 15.11.2019г. № 250 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Доковская – Дзержинского – Школьная – Строительная – 30 лет Победы», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 16.12.2019г., руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Доковская – Дзержинского – Школьная – Строительная – 30 лет Победы:

1.1. Текстовая часть (Приложение № 1)

1.2. Чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными
домами: в границах улиц Доковская – Дзержинского – Школьная –
Строительная – 30 лет Победы

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

| Условный номер земельного участка | Площадь, кв.м. | Способ образования земельного участка |
|-----------------------------------|----------------|---|
| 1 | 2208 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 2 | 2169 | Путем перераспределения |
| 3 | 184 | Существующий земельный участок |
| 4 | 2008 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 5 | 2659 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 6 | 2892 | Путем перераспределения |
| 7 | 15250 | Существующий земельный участок |
| 8 | 148 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 9 | 1481 | Существующий земельный участок |
| 10 | 3512 | Путем перераспределения |
| 11 | 3068 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 12 | 2719 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 13 | 3123 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 14 | 1900 | Существующий земельный участок |
| 15 | 525 | Существующий земельный участок |
| 16 | 2480 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 17 | 3395 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 18 | 1777 | Путем перераспределения |
| 19 | 1329 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 20 | 1564 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 21 | 3397 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 22 | 751 | Существующий земельный участок |
| 23 | 1699 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 24 | 1305 | Существующий земельный участок |
| 25 | 3304 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 26 | 4168 | Из земельных участков, государственная |

| | | |
|----|-------|---|
| | | собственность на которые не разграничена |
| 27 | 3414 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 28 | 1354 | Существующий земельный участок |
| 29 | 5657 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 30 | 2534 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 31 | 2116 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 32 | 2436 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 33 | 2893 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 34 | 3589 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 35 | 3307 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 36 | 2855 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 37 | 89 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 38 | 3393 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 39 | 9470 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 40 | 1055 | Существующий земельный участок |
| 41 | 685 | Существующий земельный участок |
| 42 | 1097 | Существующий земельный участок |
| 43 | 111 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 44 | 24808 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 44, площадью 24808 кв.м.

3. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

| Условный номер земельного участка | Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида) |
|-----------------------------------|--|
| 1 | гаражи |
| 2 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 3 | Для строительства индивидуальных гаражей |
| 4 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 5 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 6 | Для размещения индивидуального жилого дома |
| 7 | для размещения здания МКОУ «Вихоревская СОШ №1» |
| 8 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 9 | объекты гаражного назначения |
| 10 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 11 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |

| | |
|----|---|
| 12 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 13 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 14 | Для размещения здания кафе-столовой (нежилое здание) |
| 15 | Для размещения здания ОПС Вихоревка |
| 16 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 17 | территория перспективного развития |
| 18 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 20 | территория перспективного развития |
| 21 | среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 22 | Для размещения здания магазина |
| 23 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 24 | гаражи |
| 25 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 26 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 27 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 28 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 29 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 30 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 31 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 32 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 33 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 34 | Культурное развитие (3.6) |
| 35 | среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 36 | среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 37 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 38 | среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 39 | территория перспективного развития |
| 40 | Для размещения одноэтажного нежилого здания - магазина |
| 41 | для размещения гаражно-строительного кооператива |
| 42 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 43 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 44 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |

4. Перечень координат характерных точек границ территории:

| Система координат: МСК-38 | | | | | |
|---------------------------|-----------|------------|--------------------|-----------|------------|
| № точки границы | Х | у | № точки границы | Х | у |
| 1 | 812619,10 | 3135583,10 | 26 | 812164,63 | 3135532,36 |
| 2 | 812630,19 | 3135587,68 | 27 | 812164,19 | 3135532,27 |
| 3 | 812669,25 | 3135603,86 | 28 | 812178,71 | 3135490,73 |
| 4 | 812653,33 | 3135642,93 | 29 | 812197,57 | 3135436,78 |
| 5 | 812640,89 | 3135672,01 | 30 | 812200,18 | 3135424,82 |
| 6 | 812627,38 | 3135706,00 | 31 | 812205,17 | 3135411,18 |
| 7 | 812588,10 | 3135690,43 | 32 | 812218,74 | 3135415,76 |
| 8 | 812573,22 | 3135701,81 | 33 | 812217,83 | 3135415,92 |
| 9 | 812556,11 | 3135748,90 | 34 | 812218,31 | 3135418,70 |
| 10 | 812492,20 | 3135725,75 | 35 | 812219,30 | 3135418,53 |
| 11 | 812449,69 | 3135713,97 | 36 | 812218,83 | 3135415,79 |
| 12 | 812424,38 | 3135705,83 | 37 | 812223,73 | 3135417,45 |
| 13 | 812412,27 | 3135723,08 | 38 | 812253,22 | 3135427,14 |
| 14 | 812355,54 | 3135806,49 | 39 | 812252,34 | 3135429,94 |
| 15 | 812329,32 | 3135844,49 | 40 | 812253,33 | 3135430,26 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|----|-----------|------------|
| 16 | 812207,11 | 3135802,34 | 41 | 812254,25 | 3135427,47 |
| 17 | 812182,16 | 3135793,77 | 42 | 812302,59 | 3135443,37 |
| 18 | 812114,74 | 3135770,62 | 43 | 812316,36 | 3135448,48 |
| 19 | 812083,45 | 3135759,86 | 44 | 812315,53 | 3135450,38 |
| 20 | 812117,80 | 3135665,02 | 45 | 812413,05 | 3135485,38 |
| 21 | 812123,75 | 3135650,01 | 46 | 812422,02 | 3135486,92 |
| 22 | 812141,59 | 3135598,56 | 47 | 812466,95 | 3135508,81 |
| 23 | 812157,16 | 3135553,59 | 48 | 812484,56 | 3135517,85 |
| 24 | 812164,45 | 3135533,34 | 1 | 812619,10 | 3135583,10 |
| 25 | 812164,54 | 3135532,88 | | | |

