

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2017г.

№ 219

г.Вихоревка

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ,
РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О
ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ И
ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ВИХОРЕВСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2018-2022 ГОДЫ»

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017г. №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирования современной городской среды» на 2018-2022 годы», во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Вихоревского городского поселения, администрацию Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 – 2022 годы» (Приложение №1);

1.2. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении общественных территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 – 2022 годы» (Приложение №2);

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вихоревского
муниципального образования



Н.Ю. Дружинин

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского
городского поселения на 2018-2022 годы»**

1. Общие положения

1.1. Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – Порядок) разработаны в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр.

1.2. Порядок устанавливает процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018 – 2022 годы» (далее – муниципальная программа).

1.3. В целях порядка, под дворовой территорией многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам. В целях включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских площадок;
- оборудование спортивных площадок
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;

- обустройство площадок для отдыха;
- обустройство контейнерных площадок;
- обустройство ограждений;
- устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- иные виды работ.

1.4. В составе проекта благоустройства дворовой территории должны учитываться мероприятия по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп населения.

1.5. При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

1.6. Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в следующих формах:

- выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы;
- предоставление строительных материалов, техники;
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядных организаций, выполняющих работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

1.7. Участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан, заинтересованных в проекте благоустройства и готовых участвовать в его реализации (далее – заинтересованные лица), в процессе отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу обеспечивается с соблюдением принципов:

- достижения согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий;
- открытого обсуждения вопросов благоустройства дворовых территорий;
- открытого и гласного принятия решений, касающихся благоустройства дворовых территорий;
- доступности информации и информирования заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Порядок и сроки представления предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу

2.1. Уполномоченные представители заинтересованных лиц представляют предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу (далее – предложения) в администрацию Вихоревского городского поселения по месту нахождения дворовой территории (далее – администрация) по форме согласно приложению №1 к Порядку.

2.2. К предложениям прилагаются следующие документы:

а) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, оформленных по форме согласно приложению №2 к Порядку, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий;

- форму участия (финансовое и (или) трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- решение о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- решение о содержании благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства, а также об источниках его финансирования;

- решение о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, подписании соответствующих актов;

б) согласованный с заинтересованными лицами проект, схема изображения дворовой территории (с границами дворовой территории) с обозначением мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием объемов планируемых работ (далее – схема благоустройства дворовой территории).

в) копия утвержденной локальной сметы на работы или услуги в рамках проекта;

г) фотографии дворовой территории, характеризующие текущее состояние уровня благоустройства;

д) иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект, они предоставляются по желанию уполномоченного представителя;

е) опись документов.

2.3. Поступившие в администрацию района предложения регистрируются в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества уполномоченного представителя заинтересованных лиц.

2.4. Прием предложений осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу администрацией Вихоревского городского поселения с 09.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: ул. Дзержинского, д. 105. Телефон для справок: 8(3953) 400-777, e-mail: adm_vihorevka@mail.ru

2.5. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную

программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» на следующий год принимаются не позднее 01 декабря предшествующего года.

3. Порядок и сроки рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу

3.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» постановлением администрации Вихоревского городского поселения создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители органов местного самоуправления Вихоревского муниципального образования, депутаты Думы Вихоревского муниципального образования и другие заинтересованные лица.

3.2. Предложения граждан, поступающие в адрес администрации Вихоревского городского поселения, подлежат обязательной регистрации.

Администрация в течение трех рабочих дней со дня регистрации предложения, согласовывает схему благоустройства дворовой территории и передает указанную схему, предложение и документы, предусмотренные пунктом 2.1, 2.2 Порядка, в отдел ЖХКАиС.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня регистрации поступившего и зарегистрированного предложения отдел ЖХКАиС, рассматривает его и при отсутствии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.4 Порядка, передает заявку на обсуждение общественной комиссии для включения дворовую территорию, в перечень дворовых территорий для ранжирования. Заявки принимаются до 01 декабря предшествующего года и выносятся на обсуждение общественной комиссии.

При наличии оснований для отказа в принятии предложения, предусмотренных пунктом 3.4 Порядка, отдел ЖХКАиС в течение десяти рабочих дней со дня регистрации предложения направляет уполномоченному представителю заинтересованных лиц, представившему предложение, письменный отказ в принятии предложения.

3.4. Основаниями для отказа в принятии предложения являются:

а) несоответствие предложения требованиям, предусмотренным пунктами 2.1, 2.2, 2.5 Порядка;

б) признание многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу в соответствии с действующим законодательством;

в) отсутствие многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, в региональной программе капитального ремонта.

3.5. Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе по бальной системе, исходя из критериев отбора в срок не более семи рабочих дней со дня окончания срока подачи таких заявок.

Критерии отбора о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» указаны в приложении № 3 к настоящему Порядку.

3.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы», поступившие с

нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии не рассматриваются.

3.7. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

3.8. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;

- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;

- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

3.9. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн -проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать на заседаниях общественной комиссии.

3.10. Представителям заинтересованных лиц, уполномоченным на представление предложений, направивших письменные предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы, в письменной форме сообщается о результатах рассмотрения предложений.

3.11. Решение общественной комиссии оформляется протоколом, который в течение двух дней направляется в отдел ЖКХАиС для размещения на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения (<http://www.admvih.ru>).

3.12. Адресный перечень дворовых территорий включается в муниципальную программу с учетом рекомендаций общественной комиссии исходя из планируемого объема средств на финансовое обеспечение выполнения мероприятий муниципальной программы.

3.13. По окончании выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку.

Приложение №1
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений о включении
дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на
территории Вихоревского городского поселения
на 2018-2022 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на территории
Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы»

Главе администрации Вихоревского муниципального образования _____

Наименование заинтересованного лица _____

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый адрес) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
	2	3	4

«__»__ 20__ г. №__ протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

К настоящему предложению прилагаются документы на ____ л. в ____ экз.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с

персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____

«___» _____ 20__ г.

Приложение №2
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений о включении
дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на
территории Вихоревского городского поселения
на 2018-2022 годы»

Протокол № ____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Вихоревка, улица _____, дом ____ от «__» ____ 20__ года

Настоящее общее собрание собственников помещений создано по инициативе собственника помещения № ____ (полностью фамилия, имя, отчество в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина), являющейся собственником квартиры № ____, на основании _____ (наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие: ____ человек (указывается количество присутствующих). Список прилагается, приложение N 4 (список оформляется при участии в собрании более 15 человек; если количество присутствующих меньше 15, все они указываются в протоколе в том же формате, что и список).

Общее количество голосов собственников помещений:	____ кв/м
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в т.ч.:	____ кв/м
Голоса собственников на праве частной собственности (жилые/нежилые)	____ кв/м
Голоса, принадлежащие Администрации Вихоревского городского поселения	____ кв/м
Всего голосов, не принявших участие в голосовании	____ кв/м
Всего голосов собственников решения, которых признаны не действительными	____ кв/м
Кворум	____ % есть/нет

Общее количество голосов собственников равняется общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Выбор председательствующего на общем собрании.
3. Выбор секретаря общего собрания.
4. Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов.
5. Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год.
6. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Определение формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
9. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
10. Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы.
11. Выбор представителя собственников, уполномоченного на представление предложений, обсуждение, дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приёмке работ по благоустройству дворовой территории.
12. Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и принимаемых общими собраниями решениях.
13. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Голосование по повестке дня общего собрания собственников помещений:

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение порядка проведения общего собрания» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: утвердить порядок проведения общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили)

по вопросу №1 «Утверждение порядка проведения общего собрания»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
____ м ² = ____ %	____ м ² = ____ %	____ м ² = ____ %	За/Против/Воздер жались от принятия решения

2. По второму вопросу повестки дня «Выбор председательствующего на общем собрании» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.
Предложено: Избрать лицом, председательствующим на общем собрании: _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____.

Решили (Постановили) по вопросу №2 «Выбор председательствующего на общем собрании»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

3. По третьему вопросу повестки дня «Выбор секретаря общего собрания» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения. Предложено: Избрать секретарём общего собрания: _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____.

Решили (Постановили) по вопросу №3 «Выбор секретаря общего собрания»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

4. По четвертому вопросу повестки дня «Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.
Предложено: Избрать лицами, осуществляющими подсчёт голосов: _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____;
_____ (Ф.И.О.) кв.№ _____.

Решили (Постановили) по вопросу №4 «Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

5. По пятому вопросу повестки дня «Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Включить дворовую территорию в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения 2018-2022 годы.

Решили (Постановили) по вопросу №5 «Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения 2018-2022 годы»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

6. По шестому вопросу повестки дня «Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

Решили (Постановили) по вопросу №6 «Утверждение предложенного перечня работ, сформированного исходя из минимального перечня»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

7. По седьмому вопросу повестки дня «Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

Решили (Постановили) по вопросу №7 «Утверждение предложенного перечня работ, сформированного исходя из дополнительного перечня»	«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздерж ались от принятия решения

8. По восьмому вопросу повестки дня «Определение формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Определить в качестве формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: _____ (финансовое или трудовое) участие в размере/виде _____

Решили (Постановили)
по вопросу №8 «Определить в качестве формы и доли участия в благоустройстве: _____ (финансовое или трудовое) участие в размере/виде _____»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздержались от принятия решения

9. По девятому вопросу повестки дня «Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили (Постановили)
по вопросу №9 «Решение о включении в состав общего имущества объектов, установленных в результате благоустройства в целях их содержания»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздержались от принятия решения

10. По десятому вопросу повестки дня «Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Принять решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы

Решили (Постановили)
по вопросу №10 «Решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздержались от принятия решения

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня «Выбор представителя собственников, уполномоченного на представление предложений, обсуждение, дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приёмке работ по благоустройству дворовой территории» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Выбрать представителя собственников, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приёмке работ по благоустройству дворовой территории: _____ (Ф.И.О.) _____ (год и место рождения).

Решили (Постановили)
по вопросу №11 «Выбор представителя собственников, уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а так же на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приёмке работ по благоустройству дворовой территории»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздержались от принятия решения

12. По двенадцатому вопросу повестки дня «Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и принимаемых общими собраниями решениях» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний и принимаемых общими собраниями решениях, путём размещения объявлений на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах или путём помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.

Решили (Постановили)
по вопросу №12 «Утверждение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и принимаемых общими собраниями решениях»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	_____ м ² = _____%	За/Против/Воздержались от принятия решения

13. По тринадцатому вопросу повестки дня «Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование» слушали _____ (Ф.И.О. докладчика), обосновавшего необходимость принятия соответствующего решения.

Предложено: утвердить место хранения протоколов и других документов общего собрания:

- у собственника кв.№ _____

Решили (Постановили)

по вопросу №13 «Утверждение места хранения протокола общего собрания и решений собственников»

«За»	«Против»	«Воздержался»	"Решение"
_____ м ² = _____ %	_____ м ² = _____ %	_____ м ² = _____ %	За/Против/Воздержались от принятия решения

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

(указать место)

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на ___ л., в 1 экз.
- 4) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на ___ л., в 1 экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель внеочередного общего собрания собственников

_____/ _____ /
«__» _____ 20__ г.

Секретарь внеочередного общего собрания собственников

_____/ _____ /
«__» _____ 20__ г.

Счётная комиссия внеочередного общего собрания собственников

_____/ _____ /
«__» _____ 20__ г.

Приложение №3
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений о включении
дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на
территории Вихоревского городского поселения
на 2018-2022 годы»

**Критерии отбора о включении дворовой территории
в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды
на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы»**

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	8
	б) от 31 до 40 лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2	Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома не соответствует установленным требованиям:	
	а) детское игровое оборудование	
	- наличие	0
	- отсутствие	6
	б) малые архитектурные формы	
	- наличие	0
	- отсутствие	6
	в) тротуар	
	- наличие	0
	- отсутствие	6
	г)	
3	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт):	
	- 0% задолженности от общей суммы начислений	6
	- от 1 до 5%%	3
	- от 6 до 10%%	1
	- свыше 10%%	0
4	Финансовое соучастие собственников в части приобретения элементов благоустройства и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД:	
	- соучастие собственников помещений	5
	- отсутствие соучастия собственников помещений	0
5	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) от 98,1 до 100%%	10
	б) от 95,1 до 98%%	8
	в) от 80,1 до 95%%	6
	от 70,1 до 80%%	3
	от 60,1 до 70%%	1
	е) от 50%% до 60%%	0

Приложение №4
к Порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки предложений о включении
дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на
территории Вихоревского городского поселения
на 2018-2022 годы»

АКТ
приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их
последующего содержания

" ____ " _____ 20 ____ г. г. Вихоревка

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация Вихоревского городского поселения в лице главы
Вихоревского муниципального образования _____
(далее - Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного
дома, расположенного по адресу: г. Вихоревка, ул. _____,
д. _____, (далее - МКД) _____,

(Ф.И.О. доверенного лица)

действующий на основании протокола общего собрания собственников
помещений МКД от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ (далее - Собственник), составили
настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий
по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов,
согласно муниципальной программы «Формирование современной городской
среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022годы, а
Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую
собственность:

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и
спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема –передачи
объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в
установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Собственник

Управляющая
организация

М.П.

М.П.

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
о включении общественных территорий в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского
городского поселения на 2018-2022 годы»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр (далее – Методические рекомендации), Уставом Киренского муниципального образования в целях представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского муниципального образования.

1.2. Порядок устанавливает процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций (далее – заинтересованные лица) о включении общественных территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы.

1.3. В обсуждении проекта принимают участие граждане, проживающие и зарегистрированные на территории Вихоревского городского поселения, депутаты Думы Вихоревского муниципального образования и другие заинтересованные лица.

1.4. Участие заинтересованных лиц в процессе отбора общественных территорий для включения в муниципальную программу обеспечивается с соблюдением принципов:

- достижения согласия по целям и планам реализации проекта благоустройства общественной территории;
- открытого обсуждения вопросов благоустройства общественной территории;
- открытого и гласного принятия решений, касающихся благоустройства общественной территории, с учетом мнения жителей Вихоревского городского поселения;
- доступности информации и информирования граждан, организаций о задачах и проектах по благоустройству общественных территорий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.5. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

2. Формы участия граждан, организаций в обсуждении

2.1. Предложения от граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы общественных территорий Вихоревского муниципального образования подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3. Порядок и сроки внесения гражданами, организациями предложений

3.1. Отдел жилищно-коммунального хозяйства архитектуры и строительства администрации Вихоревского городского поселения формируют перечень всех общественных территорий и организуют их инвентаризацию.

Общественное обсуждение перечня всех общественных территорий осуществляется в очной форме путем проведения администрацией Вихоревского городского поселения публичных слушаний с заинтересованными лицами.

3.2. По результатам общественного обсуждения, предусмотренного пунктом 2.1 Порядка, уполномоченные лица формируют перечень наиболее востребованных общественных территорий и размещают его на Интернет-портале администрации Вихоревского городского поселения.

В течение 15 дней со дня размещения перечня наиболее востребованных общественных территорий с сети Интернет в разделе «Комфортная городская среда» осуществляется очное и электронное голосование за общественные территории из перечня наиболее востребованных общественных территорий.

Предложения принимаются администрацией Вихоревского городского поселения в рабочие дни с 09.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) по адресу: ул. Дзержинского, д. 105. Телефон для справок: 8(3953) 400-777, e-mail: adm_vihorevka@mail.ru

Одно заинтересованное лицо может подать не более одного предложения в отношении каждой общественной территории.

3.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского муниципального образования на следующий год принимаются не позднее 01 декабря предшествующего года.

3.4. Отклоняются и не рассматриваются по существу предложения:

- поступившие по окончании установленного срока для их представления;
- анонимные и не поддающиеся прочтению;
- не относящиеся к уточнению (дополнению) адресного перечня общественных территорий;
- по дополнению адресного перечня территориями, не соответствующими определению понятия общественной территории и (или) не вошедшими в перечень всех общественных территорий, размещенный на сайте администрации в сети Интернет.

3.5. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения

на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского муниципального образования принимаются от граждан, представителей организаций.

В дизайн-проект благоустройства общественной территории Вихоревского муниципального образования включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

4. Порядок рассмотрения предложений граждан, организаций

4.1. Для обобщения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского городского поселения, постановлением администрации Вихоревского городского поселения создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации Вихоревского городского поселения, депутаты Думы Вихоревского муниципального образования и другие заинтересованные лица.

4.2. Предложения граждан, организаций, подлежат обязательной регистрации. Уполномоченные лица в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока представления предложений:

- составляют отчет о результатах приема предложений (далее – отчет);
- направляют отчет и адресный перечень общественных территорий в общественную комиссию по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» (далее – общественная комиссия).

4.3. Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе по балльной системе, исходя из критериев отбора в срок не более семи рабочих дней со дня окончания срока подачи таких заявок.

Критерии отбора общественной территории для участия в программе «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» указаны в приложении №2 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки заявок на участие в отборе не допускается.

4.4. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского городского поселения, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии не рассматриваются.

4.5. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.6. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского городского поселения, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;

- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;

- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;

- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.7. Решение общественной комиссии оформляется протоколом, который в течение трех дней направляется уполномоченным лицам для размещения на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

4.8. Представленные для рассмотрения и оценки предложения граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского городского поселения по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы».

4.9. Представители граждан, организаций уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства общественных территорий Вихоревского муниципального образования, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.10. По просьбе представителей граждан, организаций уполномоченных на представление предложений, направивших письменные предложения о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Вихоревского городского поселения на 2018-2022 годы» общественных территорий Вихоревского городского поселения, им в письменной или устной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

Приложение №1

к порядку и срокам представления, рассмотрения
и оценки предложений о включении общественных
территорий в муниципальную программу «Формирование
комфортной городской среды на территории Вихоревского
городского поселения на 2018-2022 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
о включении общественных территорий Вихоревского муниципального
образования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской
среды на территории Вихоревского городского поселения
на 2018-2022 годы»

п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Адрес места жительства _____

Приложения:

1. Ситуационный план общественной территории (при наличии).
2. Эскизный проект или иное визуальное изображение благоустройства общественной территории (фото, видео, рисунки, макеты и т. д. (при наличии)).

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 2
к порядку и срокам представления, рассмотрения
и оценки предложений о включении общественных
территорий в муниципальную программу «Формирование
комфортной городской среды на территории Вихоревского
городского поселения на 2018-2022 годы»

**Критерии отбора общественной территории
на проведение работ по комплексному благоустройству для участия в проекте
муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на
территории Вихоревского городского поселения» на 2018-2022 годы**

п/ п	Критерии отбора объектов	Бальная оценка
1	Отсутствие проведения работ по благоустройству общественной территории в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет	20
2	Количество населения, постоянно пользующееся общественной территорией	
	а) до 1000 человек	5
	б) от 1000 до 3000 человек	10
	в) от 3000 до 5000 человек	15
	г) более 5000 человек	20
3	Продолжительность эксплуатации общественной территории	
	а) до 10 лет (включительно)	10
	б) от 10 до 20 лет (включительно)	20
	в) от 20 до 30 лет (включительно)	30
	г) от 30 до 40 лет (включительно)	40
4	Потребность в элементах благоустройства общественной территории	
	а) устройство/ремонт асфальтового покрытия проезжей части, площадок, пешеходных зон	20
	б) устройство/ремонт тротуаров	15
	в) необходимость устройства парковочных карманов	10
	г) необходимость в детских игровых и спортивных площадках	10
	д) устройство/ремонт ограждений (заборы, ограды)	5
	е) потребность в установке скамеек, лавочек, урн, беседок, иных элементов благоустройства	5
5	Доля софинансирования участников отбора организаций, как участников отбора, в стоимости затрат на благоустройство общественной территории	
	а) до 2% (включительно)	5

б) от 2 до 4% (включительно)	10
в) от 4 до 6% (включительно)	15
г) от 6 до 8% (включительно)	20
д) от 8 до 10% (включительно)	25
е) более 10%	30