**Итоговый протокол о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

09.11.2018 г.

1. Организатор: Администрация Вихоревского городского поселения, по адресу: 665770, Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105.

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее – Аукцион).

3. Основание проведения: постановление администрации Вихоревского городского поселения от 09.10.2018 № 224 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г.Вихоревка, ул. Северная, 8».

4. Время проведения аукциона: 09 ноября 2018 г. начало в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул.Дзержинского, 105, каб.2.

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

Лот №1 – земельный участок

Предмет аукциона: Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 751 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:160, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Северная,8. Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: отсутствует.

Категории земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуальной жилой застройки.

Срок действия договора аренды: 20 лет.

6. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы) составляет:

Лот №1 – 1 145,54 (одна тысяча сто сорок пять рублей 54 копейки) рубля

7. Шаг аукциона в размере 3% начальной цены:

Лот №1 - 34,37 руб. (тридцать четыре рубля 37 копеек).

8. Состав аукционной комиссии:

Зам. председателя комиссии – Кучер О.Б. —  управделами администрации Вихоревского городского поселения;

Секретарь комиссии: Кислицына К.В. – ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Вихоревского городского поселения;

Члены комиссии:

Рейс Н.А. – зав. сектором по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;

Кучер В.С.– ведущий специалист сектора по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения.

9. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Членами аукционной комиссии выбран аукционист - Кислицына К.В. – ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Вихоревского городского поселения

10. Извещение о проведении аукциона  на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано в Интернете по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в Информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

11. Сведения о зарегистрированных участниках аукциона

По Лоту №1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И. О.,  (наименование) претендента | № и дата подачи заявки  участия в аукционе | Сумма задатка, реквизиты  платежного документа о  внесение задатка |
| 2 | Денисова Алевтина Алексеевна, 20.06.1947 г.р.,  Иркутская обл., Братский район,  г. Вихоревка, ул. Пионерская, д. 12, кв. 15 | №2 от 22.10.2018 г. в 14 ч. 40 мин. | 1145,54 руб. чек-ордер от 19.10.2018 г. |

12. Итоги аукциона:

По лоту №1 победителем признан  участник под №2.

На основании ч.13 ст. 39.12 Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» аукцион признается несостоявшимся.

13. Данный протокол, подписанный победителем аукциона, аукционной комиссией и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Победитель торгов обязан заключить договор аренды земельного участка по результатам аукциона по лоту № 1, в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п. 27, п. 30 ст. 39.12. Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

Протокол подписан всеми членами комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Кучер О.Б.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Кислицына К.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Рейс Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кучер В.С.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Приложение №1 к итоговому протоколу аукциона

Таблица шагов по лоту №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения об участке | Нач. цена | Цена, предложенная победителем аукциона | Шаг аукциона |
| Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 751 кв.м., с кадастровым номером 38:02:010103:160, местоположение: Иркутская область, Братский район, г.Вихоревка, ул. Северная,8. Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют | 1 145,54 (одна тысяча сто сорок пять рублей 54 копейки) рубля | 1 145,54 (одна тысяча сто сорок пять рублей 54 копейки) рубля | 34,37 руб. (тридцать четыре рубля 37 копеек) |
|  |  |  |  |