

к конкурсной документации о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества комплекса, находящихся в собственности Вихоревского муниципального образования

Задание, основные мероприятия и объем работ

№ п/п	Мероприятие	Объем вложений, тыс.руб.	Год реализации
1	Теплоснабжение		
1.1.	Реконструкция системы теплопередачи от водогрейных котлов с учетом возможности выделения котлового контура. (Реконструкция насосной группы котловых, сетевых и подпиточных насосов, установка пластинчатых теплообменных аппаратов на систему отопления)	20000	2019-2020
1.2.	Внедрение частотного регулирования осн.оборудования электродвигателей (ДВ, ДС, решетки) (Установка ЧРП на электропривод дымососов котлов, Установка ЧРП на электропривод дутьевых вентиляторов котлов, Режимно-наладочные испытания котлов)	2200	2021
1.3.	Модернизация системы топливоподачи котельной «Водогрейная»	8000	2021
1.4.	Модернизация системы ХВО котельной «Водогрейная»	5000	2021
1.5.	Монтаж системы канализации водогрейной котельной	12000	2019
1.6.	Модернизация Электрокотельной с устройством повысительной насосной станции	9000	2022
1.7	Модернизация СЦТ с прокладкой новых участков тепловых сетей	4540	2022
1.8	Строительство охранного периметра котельной «Водогрейная», системы охранной сигнализации, реконструкция системы освещения периметра.	15000	2025-2027
1.9	Благоустройство территории котельной "Водогрейная, демонтаж старых строительных конструкций	6000	2027
1.10	Реконструкция систем вентиляции производственных и административных зданий котельной "Водогрейная"	10000	2021-2023
1.11	Разработка проекта реконструкции котельной "Байкальская"(твердое топливо) с учетом обеспечения требований нормативных документов по размещению котельных	2500	2023
1.12	Реконструкция Блок котельной Байкальская (твердое топливо)	53000	2024-2025
1.13	Разработка проекта реконструкции котельной "Нефтяников"	2500	2024

1.14	Реконструкция Блок котельной Нефтяников (твердое топливо) и обеспечением требований нормативных документов по размещению котельных	43000	2025-2026
1.15	Внедрение системы АСКУТЭ и АСКУЭ	6000	2026-2027
	ИТОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ:	198740,00	

2	Водоснабжение		
2.1	Установка систем автоматического регулирования работы скважинных насосов и насосов в насосной станции	600	2019
2.2	Подземный водозабор: насосная станция	900	2019
2.3	Поверхностный водозабор центральный: насосная станция	1500	2021
2.4	ПВ для котельной: насосная станция	600	2021
2.5	Прокладка сетей ХВС: замена на полиэтилен	4600	2022
2.6	Замена арматуры	350	2022
2.7	Организация системы умягчения воды на площадке станции II-го подъема ХВС "Подземный водозабор"	4 500	2021-2023
2.8	Реконструкция скважины №3 с установкой системы умягчения и автоматического регулирования ХВС "Подземный водозабор"	19 600	2020
2.9	Установка очистки воды хозяйственно-питьевого назначения Централизованная система ХВС "р.Вихорева"	900	2019-2021
	ИТОГО ВОДОСНАБЖЕНИЕ:	33550,00	
3	Водоотведение		
3.1	Замена канализационных насосов в КНС	5000	2021
3.2	Установка систем автоматического регулирования работы насосов КНС	1000	2022

3.3	Перекладка ветхих трубопроводов на участках канализационной сети общей протяжённостью не менее 13 000 м	10000	2019
3.4	Строительство напорного коллектора от КНС-1 до КНС-2 (520 м)	1300	2019
	ИТОГО:	17300,00	
	ВСЕГО по тепло-, водоснабжению, водоотведению:	249590,00	

Настоящее Задание сформировано на основании схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Вихоревского муниципального образования.

В целях обеспечения полного удовлетворения потребностей города Вихоревка в услугах по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению Концессионер обязан предоставить план мероприятий по достижению целевых показателей развития системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Вихоревского муниципального образования и выполнению задач по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощности систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Перечень мероприятий, реализуемых Концессионером в целях достижения плановых значений показателей деятельности Концессионера и целевых показателей развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Вихоревского муниципального образования, с момента заключения концессионного соглашения до окончания срока действия концессионного соглашения определяется на основании задания и конкурсного предложения Концессионера.

Мероприятия повышают уровень использования энергетических ресурсов, и будут выполнять следующие задачи:

- обеспечение надежности и эффективности поставки энергетических ресурсов потребителям за счет модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- минимизация потерь энергетических ресурсов на стадиях их производства и транспортировки.

Планируемые результаты:

- обеспечение сохранности коммунальной инфраструктуры;
- увеличение доли отремонтированных инженерных коммуникаций;
- создание благоприятных условий проживания жителей Вихоревского МО.

От Концедента

От Концессионера

От Третьей стороны

М.П.

М.П.

М.П.