

**Отчет об исполнении договора управления МКД № 66 по ул. Дзержинского  
за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

	начислено	оплачено
<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>1072396,00</b>	<b>999411,95</b>
<b>Долг населения по оплате за содержание общего имущества МКД</b>	<b>263913,25</b>	
Наименование работ и услуг	план	факт
<b>А. Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>128137,78</b>	<b>128137,78</b>
<b>Б. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>		
1. Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	<b>1212,66</b>	<b>1212,66</b>
2. Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения общих и частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	<b>11318,16</b>	<b>11318,16</b>
3. Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	<b>230405,47</b>	<b>230405,47</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	<b>72759,62</b>	<b>72759,62</b>
4. Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками	<b>81248,25</b>	<b>81248,25</b>
5. Работы и услуги по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	<b>113585,86</b>	<b>113585,86</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	<b>2021,10</b>	<b>0,00</b>
6. Работы по санитарному содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:	<b>160071,17</b>	<b>160071,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества:</b>	<b>271635,93</b>	<b>422228,00</b>
<b>январь:</b> ремонт дверных заполнений-1 шт, восстановление герметичности участков трубопроводов - 0,5 м		
<b>февраль:</b> восстановление герметичности участков трубопроводов - 0,5 м		
<b>июнь:</b> восстановление исправности элементов внутренней канализации – 10,5 м, устранение выявленных неисправностей чердачных люков – 1 шт, ремонтные работы необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (изготовление и установка песочницы - 1шт)		
<b>июль:</b> ремонтные работы необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (окраска малых форм на детской площадке)		
<b>сентябрь:</b> ремонтные работы необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (установка забора - 60 шт, урн - 3 шт)		
<b>октябрь:</b> восстановление работоспособности (замена) водоразборных приборов (кранов), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме - 4 шт, восстановление герметичности участков трубопроводов - 3 м		
<b>ноябрь:</b> восстановление самозакрывающихся устройств (пружин) -1 шт		

Генеральный директор



Н. В. Никифорова