

04.12.2020г. №239
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О
ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВИХОРЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст.30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь ст.7 Устава Вихоревского муниципального образования, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки Вихоревского муниципального образования от 05.11.2020г., администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Вихоревского муниципального образования в части внесения дополнительно к условно разрешенным видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны П2 вид использования – строительная промышленность (6.6.), с параметрами характерными для территориальной зоны П1, а также на соответствие Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Утвердить состав комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Вихоревского муниципального образования приложенный к настоящему постановлению.

3. Пункт 1.2 постановления администрации Вихоревского городского поселения от 08.02.2012г. №9 «О создании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Вихоревского городского поселения» считать утратившим силу.

4. Утвердить следующий порядок деятельности комиссии по подготовке внесения изменений правил землепользования и застройки (далее - проект):

1) комиссия осуществляет подготовку проекта в части: внесения дополнительно к условно разрешенным видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны П2 вид использования – строительная промышленность (6.6.), с параметрами характерными для территориальной зоны П1, а также на

соответствие Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» в редакциях действующих в настоящее время.

2) комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии является правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от общего числа членов;

3) комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председателя (в его отсутствии - заместителя) является решающим;

4) решение комиссии по рассматриваемому вопросу оформляется протоколом.

5. Установить следующие сроки проведения работ по подготовке проекта:

1) 1 этап – подготовка проекта. Срок проведения работ – декабрь 2020 года-январь 2021года;

2) 2 этап – проверка проекта на соответствие. Срок проведения работ – январь 2021 года;

3) 3 этап – публичные слушания по проекту. Продолжительность публичных слушаний – 1 месяц со дня опубликования проекта;

4) 4 этап – внесение изменений в проект с учетом результатов публичных слушаний по проекту и внесение проекта в Думу Вихоревского муниципального образования. Срок проведения – февраль-март 2021года.

6. Довести до сведения граждан, проживающих на территории Вихоревского муниципального образования о принятом решении, путем опубликования сообщения на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения в сети Интернет.

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю.Дружинин

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВИХОРЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

1. Председатель комиссии:
первый заместитель главы администрации Вихоревского городского поселения (в его отсутствии председателем назначается заместитель председателя комиссии).
2. Заместитель председателя комиссии:
начальник отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения (в его отсутствии – заместитель начальника отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения).
3. Секретарь комиссии:
ведущий специалист отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения (в его отсутствии – специалист I категории отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения).
4. Члены комиссии:
 - а) заместитель начальника отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения (в его отсутствии – ведущий специалист отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения);
 - б) начальник финансово-экономического управления администрации Вихоревского городского поселения;
 - в) начальник юридического отдела администрации Вихоревского городского поселения (в его отсутствии консультант по правовым вопросам администрации Вихоревского городского поселения);
 - г) заведующий сектором по работе с муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вихоревского городского поселения;
 - д) главный специалист по торговле и защите прав потребителей администрации Вихоревского городского поселения;
 - е) консультант ГО и ЧС администрации Вихоревского городского поселения.