

26.07.2021г. №149
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ВИХОРЕВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 04.09.2013Г. №159/1
«О ПРОВЕРКЕ ГОТОВНОСТИ ВИХОРЕВСКОГО МО
К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ»

На основании ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Вихоревского городского поселения от 04.09.2013г. №159/1 «О проверке готовности Вихоревского МО к осенне-зимнему периоду» (далее – постановление):

1.1. П.2 постановления изложить в следующей редакции: «Утвердить следующий состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону:

Председатель комиссии – глава Вихоревского муниципального образования Дружинин Н.Ю.

Заместитель председателя комиссии – первый заместитель главы Вихоревского муниципального образования Юрочкин А.А.

Члены комиссии:

– начальник отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения Попова А.В.;

– ведущий специалист отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения Корчагина А.А.;

– специалист I категории отдела ЖКХАиС администрации Вихоревского городского поселения Шамаев А.С.

– и.о. генерального директора ООО «Объединенная Вихоревская управляющая компания» (далее – ООО «ОВУК») Какухин В.В. (при проведении проверки потребителей тепловой энергии);

– главный инженер ООО «ОВУК» Амигалатеой С.Н. (при проведении проверки потребителей тепловой энергии);

– представители управляющих организаций (при проведении проверки потребителей тепловой энергии);

– представитель службы государственного жилищного надзора Иркутской области (по согласованию, при проведении проверки потребителей тепловой энергии);
– представитель Енисейского управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) (по согласованию, при проведении проверки в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций)».

1.2. Приложение №1 к постановлению «Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду» изложить в новой редакции (прилагается).

1.3. Дополнить постановление приложением №2 «Реестр потребителей тепловой энергии» (прилагается).

2. Постановления администрации Вихоревского городского поселения от 01.09.2017г. №201/1 «О внесении изменений в постановление от 01.09.2013г. №159/1 «О проверке готовности Вихоревского МО к осенне-зимнему периоду», от 18.07.2019г. №160 «О внесении изменений в постановление от 01.09.2017г. №201/1 «О внесении изменений в постановление от 04.09.2013г. №159/1 «О проверке готовности Вихоревского МО к осенне-зимнему периоду», от 31.07.2020г. №152 «О внесении изменений в постановление администрации Вихоревского городского поселения от 04.09.2013г. №159/1 «О проверке готовности Вихоревского МО к осенне-зимнему периоду» считать утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене Вихоревского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Вихоревского городского поселения

Н.Ю.Дружинин

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду

1. Общие положения

1.1. Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду Вихоревского муниципального образования (далее – Программа) направлена на проведение уполномоченной комиссией по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (далее – проверка).

1.2. Программа разработана в соответствии с положениями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго от 12.03.2013г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).

2. Цели и задачи Программы

2.1. Целью Программы является проверка уполномоченными комиссиями выполнения требований, установленных Правилами, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2.2. Задачи Программы:

- проведение проверки соблюдения обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, локальных актов организаций, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

- рассмотрение и анализ документов, подтверждающих выполнение требований по готовности, а при необходимости – проведение осмотра объектов проверки.

- составление акта проверки готовности к отопительному периоду и паспорта готовности к отопительному периоду.

3. Объекты и исполнители программы

3.1. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей, приобретающих тепловую энергию, теплоноситель для использования на принадлежащих им на законном основании теплопотребляющих установках, подключенных к системе теплоснабжения.

3.2. Юридические лица и объекты, подлежащие проверке:

ООО «ОВУК»:

- котельная «Водогрейная»;
- котельная «Нефтяников»;
- котельная «Байкальская».

3.3. Исполнителями Программы являются:

- комиссия по оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону, созданная постановлением администрации муниципального образования.

4. Механизм реализации Программы

4.1. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 01 августа по 01 сентября, теплоснабжающих организаций - с 01 сентября по 30 октября.

4.2. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по оценке готовности к отопительному периоду, состав которой утвержден постановлением администрации муниципального образования

4.3. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии могут привлекаться представители теплоснабжающей организации, к котельным и тепловым сетям которой подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

В целях проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций в состав комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4.4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с правилами. В случае составления и подписания акта, содержащего выводы комиссии о готовности объектов к работе в осенне-зимнем периоде, оформляется паспорт готовности к отопительному периоду.

4.5. Сроки выдачи паспортов готовности:

- для потребителей тепловой энергии – не позднее 15 сентября текущего года;
- для теплоснабжающих организаций – не позднее 1 ноября текущего года;
- для муниципальных образований не позднее 15 ноября текущего года.

4.6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения. После устранения указанных замечаний комиссией проводится повторная проверка и составляется новый акт с выводом о готовности к отопительному периоду

4.7 Организация, не получившая в установленный срок паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение замечаний. В таком случае после повторной проверки составляется акт готовности без выдачи паспорта в текущем отопительном периоде.

5. Сроки реализации Программы

Программа реализуется с 2013 года и в каждый последующий год в период подготовки к отопительному периоду.

6. Результаты реализации Программы

Ожидаемые результаты Программы – снижение риска аварийных ситуаций на системах тепловодоснабжения в отопительный период.

7. Мероприятия Программы

7.1. Проверка готовности к отопительному периоду **теплоснабжающих организаций** осуществляется в отношении следующих обязательных требований:

- готовность к поддержанию температурного графика, выполнению графика тепловых нагрузок;
- соблюдение критериев надежности теплоснабжения;
- наличие в котельных нормативных запасов топлива;
- функционирование эксплуатационной и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами защиты, спецодеждой, инструментами, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- проведение наладки тепловых сетей;
- обеспечение качества теплоносителя;
- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема, разгрузки топлива, топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации оборудования сверх ресурса без проведения мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие графиков ограничения теплоснабжения потребителей при технологических нарушениях в работе котельных и тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени отключения теплоснабжения потребителей для устранения технологических нарушений;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение плана подготовки к работе в отопительный период, проведение технического освидетельствования оборудования;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения нормативных запасов топлива;
- наличие документов, определяющих разграничение ответственности между потребителями и теплоснабжающими организациями;
- отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных органами государственного надзора и органами местного самоуправления;
- работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

7.2. К требованиям, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих организаций составляется акт с замечаниями и указанием сроков их устранения, относятся следующие:

- организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечение проверки качества строительства тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении.

7.3. Проверка готовности к отопительному периоду **потребителей тепловой энергии** осуществляется в отношении следующих обязательных требований:

- разработка эксплуатационных режимов, устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- проведение промывки систем отопления;
- выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю;
- состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов;
- состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в тепловых пунктах;
- наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала;
- отсутствие прямых соединений оборудования индивидуальных тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- исправность оборудования тепловых пунктов, отсутствие утечек;
- наличие возможности привлечения ремонтных бригад для ремонта теплопотребляющих установок;
- проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

7.4. К требованиям, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с замечаниями и указанием сроков их устранения, относятся следующие:

- наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию, горячую воду;
- надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом

климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Приложении №3 Правил (на территории муниципального образования потребители первой категории отсутствуют).

Реестр потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду

№ п/п	Улица, номер дома	№ п/п	Улица, номер дома	№ п/п	Улица, номер дома
1	30 лет Победы, 13	32	Горького, 2	63	Ленина, 10
2	30 лет Победы, 14	33	Горького, 23	64	Ленина, 11
3	30 лет Победы, 15 Б	34	Горького, 3	65	Ленина, 12
4	30 лет Победы, 16	35	Горького, 5	66	Ленина, 13
5	30 лет Победы, 17	36	Горького, 7	67	Ленина, 14
6	30 лет Победы, 19	37	Горького, 9	68	Ленина, 18
7	30 лет Победы, 20	38	Дзержинского, 133	69	Ленина, 19
8	30 лет Победы, 24	39	Дзержинского, 38	70	Ленина, 1А
9	30 лет Победы, 28	40	Дзержинского, 40	71	Ленина, 2
10	30 лет Победы, 29	41	Дзержинского, 42	72	Ленина, 20
11	30 лет Победы, 31	42	Дзержинского, 66	73	Ленина, 22
12	31 лет Победы, 22	43	Дзержинского, 74	74	Ленина, 23
13	32 лет Победы, 23	44	Дзержинского, 93	75	Ленина, 25
14	Байк - кая, 1	45	Доковская, 1 Б	76	Ленина, 27
15	Байк - кая, 10	46	Доковская, 10	77	Ленина, 28
16	Байк - кая, 11	47	Доковская, 16	78	Ленина, 29
17	Байк - кая, 2	48	Комсомольская, 2А	79	Ленина, 3
18	Байк - кая, 3	49	Комсомольская, 6 А	80	Ленина, 30
19	Байк - кая, 4	50	Кошевого, 11	81	Ленина, 31
20	Байк - кая, 5	51	Кошевого, 13	82	Ленина, 33
21	Байк - кая, 7	52	Кошевого, 15	83	Ленина, 38
22	Байк - кая, 8	53	Кошевого, 17	84	Ленина, 4
23	Байк - кая, 9	54	Кошевого, 19	85	Ленина, 40
24	Горького, 1	55	Кошевого, 20	86	Ленина, 41
25	Горького, 10	56	Кошевого, 21	87	Ленина, 41 А
26	Горького, 10 А	57	Кошевого, 22	88	Ленина, 41 Б
27	Горького, 11	58	Кошевого, 23	89	Ленина, 42
28	Горького, 12	59	Кошевого, 24	90	Ленина, 43
29	Горького, 13	60	Кошевого, 7	91	Ленина, 43 А
30	Горького, 15	61	Кошевого, 9	92	Ленина, 44
31	Горького, 19	62	Ленина, 1	93	Ленина, 45

№ п/п	Улица, номер дома
94	Ленина, 47
95	Ленина, 48
96	Ленина, 5
97	Ленина, 50
98	Ленина, 6
99	Ленина, 7
100	Ленина, 8
101	Маяковского, 2
102	Маяковского, 4
103	Маяковского, 6
104	Нефтяников , 14
105	Новая, 8
106	Октябрьская, 11
107	Октябрьская, 15
108	Октябрьская, 2 А
109	Октябрьская, 4 А
110	Октябрьская, 7
111	Октябрьская, 9
112	Пионерская, 21
113	Пионерская, 19
114	Пионерская, 23
115	Пионерская, 24
116	Пионерская, 25
117	Пионерская, 26
118	Пионерская, 27
119	Пионерская, 28
120	Пионерская, 29
121	Пионерская, 30
122	Пионерская, 31
123	Пионерская, 32
124	Пионерская, 33
125	Пионерская, 33 А
126	Пионерская, 34
127	Пионерская, 35
128	Пионерская, 35 А
129	Пионерская, 37
130	Пионерская, 37 А
131	Пионерская, 39
132	Советская, 55
133	Советская, 61
134	Строительная, 15
135	Строительная, 6 А
136	Строительная, 6 Б
137	Строительная, 7
138	Строительная. 13
139	Чапаева, 8
140	Школьная, 11
141	Школьная, 12