

16.12.2019г. № 262
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
БРАТСКИЙ РАЙОН
ВИХОРЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Г.ВИХОРЕВКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ: В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ПИОНЕРСКАЯ - ЛЕНИНА -
ДОРОГА ОБЪЕЗДНАЯ - МОНТАЖНИКОВ

В целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков на территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вихоревского городского поселения от 15.11.2019г. № 247 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Вихоревского городского поселения «Об утверждении проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 16.12.2019г., руководствуясь Уставом Вихоревского муниципального образования, администрация Вихоревского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная – Монтажник:

1.1. Текстовая часть (Приложение № 1)

1.2. Чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Вихоревского городского поселения.

Глава Вихоревского
муниципального образования

Н.Ю. Дружинин

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории г.Вихоревка, застроенной многоквартирными
домами: в границах улиц Пионерская – Ленина – дорога Объездная–
Монтажников

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

| Условный номер земельного участка | Площадь, кв.м. | Способ образования земельного участка |
|-----------------------------------|----------------|---|
| 1 | 613 | Существующий земельный участок |
| 2 | 924 | Путем перераспределения |
| 3 | 7307 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 4 | 6435 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 5 | 7058 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 6 | 7896 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 7 | 11140 | Путем перераспределения |
| 8 | 19459 | Существующий земельный участок |
| 9 | 5706 | Путем перераспределения |
| 10 | 6165 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 11 | 7165 | Существующий земельный участок |
| 12 | 5915 | Путем перераспределения |
| 13 | 129 | Существующий земельный участок |
| 14 | 86 | Существующий земельный участок |
| 15 | 48 | Путем объединения |
| 16 | 72 | Путем перераспределения |
| 17 | 220 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 18 | 1064 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 19 | 470 | Существующий земельный участок |
| 20 | 177 | Существующий земельный участок |
| 21 | 6186 | Путем перераспределения |
| 22 | 139 | Путем перераспределения |
| 23 | 102 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 24 | 125 | Путем перераспределения |
| 25 | 7161 | Путем перераспределения |
| 26 | 60837 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 27 | 1414 | Существующий земельный участок |
| 28 | 3356 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
| 29 | 3714 | Существующий земельный участок |
| 30 | 111 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |

| | | |
|----|------|---|
| 31 | 3661 | Из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |
|----|------|---|

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

К территориям общего пользования отнесен земельный участок с условным номером 31, площадью 3661 кв.м.

3. Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

| Условный номер земельного участка | Наименование вида разрешенного использования земельного участка (код вида) |
|-----------------------------------|--|
| 1 | Магазины (4.4) |
| 2 | Магазины (4.4) |
| 3 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 4 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 5 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 6 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 7 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 8 | Под строительство индивидуальных гаражей |
| 9 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 10 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 11 | Объекты многофункционального назначения |
| 12 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 13 | Для строительства пристройки к существующему зданию магазина |
| 14 | Для размещения здания магазина |
| 15 | Магазины (4.4) |
| 16 | Магазины (4.4) |
| 17 | Гаражи |
| 18 | Гаражи |
| 19 | Для строительства гаражей |
| 20 | Для размещения гаража |
| 21 | Для размещения здания Вихоревской детской школы искусств |
| 22 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 23 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 24 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 25 | Общее пользование территории |
| 26 | территория перспективного развития |
| 27 | Объекты гаражного назначения |
| 28 | Гаражи |
| 29 | Обслуживание автотранспорта |
| 30 | Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 31 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |

4. Перечень координат характерных точек границ территории:

| Система координат: МСК-38 | | | | | |
|---------------------------|-----------|------------|-----------------|-----------|------------|
| № точки границы | X | Y | № точки границы | X | Y |
| 1 | 813620,03 | 3133793,35 | 20 | 813192,08 | 3134329,66 |
| 2 | 813618,57 | 3133798,13 | 21 | 813193,05 | 3134326,82 |
| 3 | 813600,63 | 3133851,17 | 22 | 813198,04 | 3134311,78 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|----|-----------|------------|
| 4 | 813584,72 | 3133899,61 | 23 | 813221,99 | 3134239,56 |
| 5 | 813578,13 | 3133918,70 | 24 | 813244,11 | 3134173,76 |
| 6 | 813552,70 | 3134046,66 | 25 | 813279,49 | 3134071,72 |
| 7 | 813533,32 | 3134130,76 | 26 | 813282,69 | 3134072,77 |
| 8 | 813458,88 | 3134360,47 | 27 | 813308,23 | 3133995,90 |
| 9 | 813424,53 | 3134458,47 | 28 | 813321,79 | 3133955,50 |
| 10 | 813359,10 | 3134437,44 | 29 | 813326,27 | 3133941,11 |
| 11 | 813351,63 | 3134435,47 | 30 | 813338,23 | 3133902,68 |
| 12 | 813348,96 | 3134431,05 | 31 | 813341,31 | 3133893,45 |
| 13 | 813282,69 | 3134410,14 | 32 | 813355,89 | 3133849,66 |
| 14 | 813276,51 | 3134408,64 | 33 | 813378,30 | 3133781,10 |
| 15 | 813271,91 | 3134407,52 | 34 | 813386,65 | 3133755,27 |
| 16 | 813187,07 | 3134379,87 | 35 | 813389,69 | 3133746,24 |
| 17 | 813178,78 | 3134369,92 | 36 | 813395,40 | 3133728,76 |
| 18 | 813185,92 | 3134347,64 | 37 | 813401,11 | 3133710,52 |
| 19 | 813188,72 | 3134338,90 | 1 | 813620,03 | 3133793,35 |

